

Ajánlattételi felhívás
„Az óvoda infrastrukturális feltételeinek javítása Pápateszéken”
tárgyú, a Kbt. 115. § (2) bekezdés alapján indított közbeszerzési eljárásban

1. Az ajánlatkérő: Pápateszér Község Önkormányzata

8556 Pápateszér, Petőfi u. 17.

Tel.: 89/352-120;

Fax: 89/352-128

elektronikus levelezési címe: papateszer.onkormanyzat@gmail.com

további információ a következő címen szerezhető be:

PÁVA TENDER Kft

Cím: 9021 Győr, Munkácsy M. u. 1-5. II. Lph. Fszt. 3.

telefonszáma: +3696310825

telefaxszáma: +36+3696310825

elektronikus levelezési címe: vandor@pavatender.hu

2. A közbeszerzési eljárás fajtája: Kbt. 115. § (2) bekezdés alapján indított eljárás a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a 115. §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával.

3. A hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás jogcíme: -

4. A dokumentáció rendelkezésre bocsátása: Ajánlatkérő a dokumentációt az ajánlattevők részére díjmentesen rendelkezésre bocsátja.

5. A közbeszerzés tárgya: „Az óvoda infrastrukturális feltételeinek javítása Pápateszéken” mennyisége:

Az óvoda infrastrukturális feltételeinek javítása:

- Nagyobb alapterületű csoportszobák kialakítása természetes megvilágítással és szellőzéssel, külön bejárattal.

- A gyermeklétszámnak megfelelő méretű vizesblokk az eddigiekhez képest több mosdóval és wc-vel.

- felnőtt mosdó, zuhanyzó

- tornaszoba szertárral

- többcélú helyiség szülők fogadására

Meglévő bruttó 227,1 m² alapterületű épület bontása.

Bruttó 513,4 m² alapterületű óvoda kialakítása meglévő épület átalakításával bővítésével.

98,61 m² rámpa, terasz építése.

6 db parkolóhely kialakítása.

Melegítő konyha kialakítása

A kiadott dokumentációban részletezettek szerint.

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV): 45000000-7, 45214100-1

6. A szerződés meghatározása: Vállalkozási szerződés az óvoda infrastrukturális feltételeinek javítása kivitelezési munkáira

7. A teljesítés határideje: 2018. október 31.

8. A teljesítés helye: 8556 Pápateszér, Petőfi utca 39. hrsz:19. – Tabán utca 1. hrsz: 17, 18.

9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Előleg igényelhető a vállalkozási díj 5 %-a erejéig.

Számlázás fordított ÁFA fizetéssel, mindig az aktuális ÁFA figyelembe vételével történik.

Ajánlatkérő három rész- és egy végszámlát fogad be a teljesítés során, a vállalkozási szerződésben rögzítettek szerint.

a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

A számlák kiegyenlítése a Kbt. 135. § szerint történik.

10. Több változatú (alternatív) ajánlat lehet sége: ajánlatkér az eljárásban több változatú ajánlat benyújtását nem engedélyezi.

11. Rész ajánlattétel lehet sége: Ajánlatkér nem biztosítja a részekre történ ajánlattételt. Ajánlatkér úgy ítéli meg, hogy a részekre osztás esetén fennáll annak a kockázata, hogy a szerz és teljesítése technikailag túlságosan bonyolult lenne, az egyes részeket elnyer különböz szerz d felek szükséges koordinálása súlyosan veszélyeztetné a szerz és megfelel teljesítését.

12. Az ajánlatok bírálati szempontja:

Legjobb ár- érték arányt megjelenti ajánlat bírálati szempont. /Kbt. 76. § (1) c)/

Az értékelés részszerzőpontjai:

1. Ajánlati ár. Max. pontszám: 100. Súlyszám: 70.
2. Jótállás időtartama. Max. pontszám: 100. Súlyszám: 20.
3. Felelős szakmai vezető (MV-É) gyakorlati ideje: Max. pontszám: 100. Súlyszám: 10.

Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-100

Az ajánlatok értékelése során alkalmazásra kerül módszer részszerzőpontként:

1. részszerzőpont esetében: A legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkér a legalacsonyabb összeg ajánlati árra a maximális 100 pontot adja. A többi ajánlatra az alábbi képlet alapján számolja ki a pontszámokat: $\text{Pontszám} = \text{legkedvezőbb ajánlat/vizsgált ajánlat} \times 100 \times \text{súlyszám}$ (fordított arányosság). A pontszámot egész számra kerekítve kell meghatározni. (KH útmutató 1 b) ba) pont.)

2. részszerzőpont esetében: A legmagasabb érték a legkedvezőbb, amelyre az ajánlatkér a maximális 100 pontot adja. A többi ajánlatra a legmagasabb ajánlathoz viszonyított egyenesen arányos pontszám jár, melynek számítása az alábbi képlet alapján történik: $\text{Pontszám} = \text{vizsgált ajánlat/ legkedvezőbb ajánlat} \times 100 \times \text{súlyszám}$ (egyenes arányosság). A pontszámot egész számra kerekítve kell meghatározni.

A Kbt. 77. § 81) bekezdése alapján ajánlatkér a legkedvezőbb szintet meghaladó időtartamra (jótállás maximum: 60 hónap) is a pontszám felső határával azonos számú pontot ad. Jótállás maximum: 60 hónap, jótállás minimum: 24 hónap. (KH útmutató 1 b) bb) pont.)

3. részszerzőpont esetében: A legmagasabb érték a legkedvezőbb, amelyre az ajánlatkér a maximális 100 pontot adja. A legalacsonyabb érték a 0 év szakmai gyakorlat, amelyre ajánlatkér a minimális 0 pontot adja. A többi ajánlatra a legmagasabb ajánlathoz (maximum 5 év vehet figyelembe) viszonyított egyenesen arányos pontszám jár, melynek számítása az alábbi képlet alapján történik: $\text{Pontszám} = \text{vizsgált ajánlat/ legkedvezőbb ajánlat (maximum 5 év)} \times 100 \times \text{súlyszám}$ (egyenes arányosság). A pontszámot egész számra kerekítve kell meghatározni.

A Kbt. 77. § 81) bekezdése alapján ajánlatkér a legkedvezőbb szintet meghaladó értékre (gyakorlati idő maximum: 5 év) is a pontszám felső határával azonos számú pontot ad. Gyakorlati idő maximum: 5 év, gyakorlati idő minimum: 0 év. (KH útmutató 1 b) bb) pont.)

13. Az ajánlatkér által elírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok fennállnak.

Ajánlattevőnek - közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján, a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerint, illetve a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési m szakai leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik (tartoznak) a kizáró okok hatálya alá.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében, a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési m szakai leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § ib) alpontja szerint a Magyarországon letelepedett ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező nyilatkoznia kell arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tiszdsén, vagy amelyet szabályozott tiszdsén jegyeznek; ha az

ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem jegyzik szabályozott tiszdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

14. Az alkalmassági követelmények: Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján alkalmassági követelményt nem ír elő.

15. Az ajánlattételi határidő: 2018. február 23. 10:00 óra.

16. Az ajánlat benyújtásának címe:

Postai cím: Pápateszér Község Önkormányzata, 8556 Pápateszér, Petőfi u. 17.

Személyes benyújtás:

- az ajánlattételi határidő napjáig, munkanapokon 09:00 órától 12:00 óráig: Pápateszér Község Önkormányzata, Pápateszéri Közös Önkormányzati Hivatal polgármesteri iroda, Pápateszér, Petőfi u. 17.

- az ajánlattételi határidő napján 08:00 órától 10:00 óráig: Pápateszér Község Önkormányzata, Pápateszéri Közös Önkormányzati Hivatal polgármesteri iroda, Pápateszér, Petőfi u. 17.

17. Az ajánlattétel nyelve: Magyar /HU/

18. Az ajánlat(ok) felbontásának

ideje: 2018. február 23. 10:00 óra.

helye: Pápateszér Község Önkormányzata, Pápateszéri Közös Önkormányzati Hivatal, polgármesteri iroda, Pápateszér, Petőfi u. 17.

az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak: Kbt 68. § (3) bekezdésében megjelöltek

19. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: 60 nap.

20. Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ: Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték nyújtásához.

21. A tárgyalás lefolytatásának menete, az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai: -

22. A tárgyalás időpontja: -

23. A szerződés kötés tervezett időpontja: 2018. március 08.

24. A hiánypótlás lehetősége: Ajánlatkérő hiánypótlást a Kbt. 71. §-ban foglaltak szerint biztosít

25. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2018. február 09.

26. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektre (programra) vonatkozó adatok: TOP-1.4.1-15-VE1-2016-00020 Kisdédóvótól a XXI. századi óvodáig Pápateszéren pályázat

27. Egyéb információk:

1.) Az ajánlatokat a Kbt. 66 § (1) bekezdése alapján az alábbi tartalmi és foglalt formai követelményeknek megfelelően kell elkészíteni és benyújtani:

Az ajánlatot írásban, az ajánlat egyes lapjait egymást követően sorrendben lefelve, oldalszámozással ellátva, az eljárást megindító felhívásban megadott címre közvetlenül, vagy postai úton, zárt csomagolásban és eredeti példányban kell benyújtani, az ajánlattételi határidő lejártáig történő beérkezéssel.

Az ajánlatokat tartalmazó csomagoláson az ajánlattevő nevét és címét valamint a „**Ajánlat közbeszerzésre**” feliratot fel kell tüntetni.

A postán feladott ajánlatot ajánlat akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére a bontás helyszínéül megjelölt címen az ajánlattételi határidőig sor került. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztésével eredetileg kockázatot az ajánlattevő viseli.

2.) A Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján, az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.

3.) A Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján az ajánlatban az ajánlattevőnek az egyéb elírt dokumentumok benyújtása mellett nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejtők támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

4.) Ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerint az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a 62. §, szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

5.) Az ajánlat részeként nyilatkozni kell a teljesítés során igénybevétele tervezett felelős m szaki vezető személyére és felelős m szaki vezető i gyakorlati idejére vonatkozóan. Be kell csatolni a felelős m szaki vezető rendelkezésre állási nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a szerződés teljesítése során rendelkezésre fog állni.

6.) A Kbt. 47.§ (2) bekezdése alapján, ahol ajánlatkérő valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszer másolatban is benyújtható. Az ajánlatnak a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

7.) Az ajánlathoz csatolni kell az aláírási címpéldányt (aláírás mintát) egyszer másolatban.

8.) Az ajánlattevő a dokumentációval kapcsolatos tájékoztatást a Kbt. 56. § (1) bekezdésben foglaltak alapján kérhet, illetve kaphat. A válaszokat tartalmazó dokumentum az ajánlati dokumentáció részévé válik.

9.) Ajánlatkérő a nyertes közös ajánlattevőknek nem teszi lehetővé és nem követeli meg gazdasági társaság létrehozását, de közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek egyetemleges kötelezettséget és felelősséget kell vállalniuk. Az ajánlatban meg kell jelölni, hogy képviselőként melyik ajánlattevő jár elő és az erre vonatkozó meghatalmazást, vagy az ajánlattevők mindegyike által aláírt erre vonatkozó konzorciumi megállapodást csatolni kell.

10.) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

- neghiúsulási kötbér, a kivitelezés Vállalkozó hibájából történő meghiúsulására,
- késedelmi kötbér, a teljesítési határidőt késedelmesen teljesítésére,
- jölteljesítési biztosíték a Vállalkozási szerződés-tervezetben részletezettek szerint.

Ajánlattevőnek a jölteljesítési biztosíték határidőre történő nyújtásáról a Kbt. 135. § (5) bekezdése alapján az ajánlatában nyilatkozni kell.

11.) A nyertes ajánlattevőként szerződés fél köteles - legkésőbb a szerződés kötés időpontjára - felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az építésre kiterjedő, legalább az általa a közbeszerzési eljárásban megajánlott nyertes ár értékének megfelelő felelősségbiztosításra.

12.) Ajánlatkérő az eljárásban nem alkalmazza a 75. § (2) bekezdés e) pontját.

13.) Ajánlatkérő konzultációt nem tart, Ajánlattevők kérdéseiket a Kbt. 56. §-ban meghatározottak szerint, a meghatározott időtartamon belül, írásban tehetik fel. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást a Kbt. 56. § -ban foglaltaknak megfelelően, írásban, e-mail-ben adja meg.

14.) Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a kiadott árazatlan költségvetés mennyiségi tételei nem változtathatók. Tétel nem törölhető és új tétel nem vihető fel. M szaki észrevétel nem tehető. Amennyiben Ajánlattevő részéről m szaki észrevétel merül fel, kiegészítő tájékoztatást kérhet, kérdést tehet fel a 13.) pontban foglaltak szerint. Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében a m szaki leírásokban és az árazatlan költségvetésben meghatározott gyártmányú, eredet, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetve legszabadalomra vagy védjegyre hivatkozik. Minden ilyen esetben a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történhet, ajánlatot az előírt, vagy az azzal - a m szaki paraméterek tekintetében - egyenértékű termékre lehet tenni. Az ajánlattétel során az árazatlan

15.) Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy a Kbt. 115. § (4) szerint: „Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.”

16.) Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. tv. előírásai szerint kell eljárni.

Pápateszér, 2018. február 09.



.....
Völfinger Béla
polgármester