



# JEGYZŐKÖNYV

Szám: 11/2016.

Készült Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. augusztus 24-én 18 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Pápateszér, Petőfi u. 17.

## Jelen voltak:

Völfinger Béla polgármester  
Horváth József alpolgármester  
Hoffmanné Bóka Erzsébet képviselő  
Ilkó Sándor képviselő  
Léhner Ilona képviselő  
Milinszki Tibor képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Fehér Mária címzetes főjegyző

Távol maradt: Sutóczky György képviselő

A polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fő képviselő közül megjelent 6 fő, távol maradt 1 fő, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javaslatot tett az ülés napirendjére:

## **N a p i r e n d**

- 1./ Pályázat az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására  
Előadó: Völfinger Béla polgármester
- 2./ Döntés a beiskolázási támogatásokról  
Előadó: Völfinger Béla polgármester
- 3./ Földbérleti díjak felülvizsgálata  
Előadó: Völfinger Béla polgármester
- 4./ Pápateszér községben levő víztorony hasznosítása jogviszonyának rendezése  
Előadó: Völfinger Béla polgármester
- 5./ Vegyes ügyek

A Képviselő-testület a javasolt napirendet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

## **N a p i r e n d t á r g y a l á s a:**

1./ Pályázat az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására

Előadó: Völfinger Béla polgármester

Előadó tájékoztatta a képviselőket a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által – az államháztartásért felelős miniszterrel egyetértésben – kiírt, a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II.8. pontja szerinti az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására pályázatról. Ismertette a bekért árajánlatokat és határozati javaslatot. Kérte a képviselők véleményét.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Völfinger Béla polgármester javasolta, hogy a határozati javaslatot fogadja el a képviselő-testület, nyújtsák be a pályázatot. Kérte a testület döntését.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

### **63/2016. (VIII. 24.) határozat**

PÁPATESZÉR Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által – az államháztartásért felelős miniszterrel egyetértésben kiírt - a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II.8. pontja szerinti az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására

Pályázati alcél: a) a település belterületén út, híd vagy járda építése, felújítása, karbantartása

A fejlesztés megnevezése: Pápateszéri önkormányzati utak felújítása

A megvalósítás tervezett helyszínei : Dózsa utca (516 hrsz), Béke utca (557 hrsz), Hunyadi utca (546 hrsz), Jókai utca (88 hrsz), Árpád utca (714 hrsz), Ady utca (384 hrsz), Szőlő utca (452 hrsz).

A projekt teljes tervezett költsége bruttó: 20.998.895 Ft

A támogatás igényelt összege: 20.000.000 Ft

Saját forrás: 998.895 Ft,

mely összeget saját költségvetésében biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2016. augusztus 31.

Felelős: Völfinger Béla polgármester

2./ Döntés a beiskolázási támogatásokról

Előadó: Völfinger Béla polgármester

Előadó javasolta, hogy állapítsák meg a beiskolázási támogatásokat: Tájékoztatta a képviselőket, hogy 2015. évben az általános iskolai tanulók 2.000 Ft, a középiskolások 5.000 Ft, a felsőoktatásban résztvevők 12.000 Ft támogatásban részesültek. Javasolta, hogy 1.000 Ft-tal emeljék az összegeket. Kérte a képviselők véleményét.

H o z z á s z ó l á s :

Léhner Iona képviselő egyetértett a javaslattal. Kérte, vegyék figyelembe, hogy a pápateszéri általános iskolásoknak nem kell könyvet venniük, ez 6-12 ezer Ft támogatást jelent.

Völfinger Béla polgármester kérte a testület döntését.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

**64/2016. (VIII. 24.) határozat**

PÁPATESZÉR Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
a 2016. évi beiskolázási támogatás mértékét a pápateszéri lakóhelyű tanulók részére az alábbiakban állapítja meg:

- a.) általános iskolás tanuló: 3.000,-Ft
- b.) középiskolás tanuló: 6.000,-Ft
- c.) felsőfokú tanulmányokat folytató: 13.000,-Ft.

Felkérte a polgármestert, hogy a támogatások kifizetésére intézkedjék.

Határidő: 2016. szeptember 30.

Felelős. Völfinger Béla  
polgármester

3./ Földbérleti díjak felülvizsgálata

Előadó: Völfinger Béla polgármester

Előadó ismertette az önkormányzat jelenleg érvényben lévő földbérleti szerződéseit. Elmondta, hogy a Képviselő-testület 49/2013. (VI. 26.) határozatában 2013. november 1-jétől 3 Ft/m<sup>2</sup>/év mértékben állapította meg a földbérleti díjakat. Kérte a képviselők javaslatát.

H o z z á s z ó l á s o k :

Horváth József alpolgármester 6 Ft/m<sup>2</sup>/év mértéket javasol 2017. január 1-jétől.

Ilkó Sándor képviselő egyetértett a javaslattal.

Völfinger Béla polgármester szavazásra bocsátotta a 6 Ft/m<sup>2</sup>/év mértékű bérleti díjat 2017. január 1-jétől. Kérte a testület döntését.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

**65/2016. (VIII. 24.) határozat**

PÁPATESZÉR Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
a földbérleti díjakat 2017. január 1-jétől 6 Ft/m<sup>2</sup>/év mértékben  
állapítja meg.  
Felkéri a polgármestert, hogy erről a bérlőket értesítse.

Határidő: 2016. szeptember 15.

Felelős: Völfinger Béla  
polgármester

4./ Pápateszér községben levő víztorony hasznosítása jogviszonyának rendezése  
Előadó: Völfinger Béla polgármester

Előadó ismertette a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. vezérigazgatójának 203-33/2016. sz. levelét, melyet Lovászpata Község Önkormányzata Pintér Imre polgármester részére küldött meg egyeztetési javaslat tárgyban.

A levél lényege, hogy "A V21 víziközmű-rendszer valamennyi eszköze közös tulajdonban van, melynek része a Pápateszéren lévő víztorony is. A víztoronyon a Vodafone Zrt. adóberendezést üzemeltet, amelyről a Vízművet nem tájékoztatták, nem tudjuk, jogszerűen tartózkodnak-e ott, továbbá kivel, milyen feltételekkel állapodtak meg. Ez a tény biztonságos vízszolgáltatást veszélyezteteti hisz idegen személyek adó karbantartás, javítás céljából ott bármikor megjelenhetnek.

Előzőek alapján kérjük Önt mint az ellátásért felelősök képviselőjét, hogy a felmerült kérdéseinkre választ kapjunk és a pápateszéri víztorony hasznosítás jogviszonya rendezésre kerüljön, figyelemmel a víziközmű-rendszer jelentős folyamatos veszteségére. Mint üzemeltetők nem tudunk lemondani egyetlen forintról sem, ami ezt a veszteséget csökkentheti."

Kérte a képviselők véleményét.

**H o z z á s z ó l á s o k :**

Milinszki Tibor képviselő elmondta, hogy a vízbázis kialakulásakor nem volt még kapcsolat a Pápai Vízművel. Kiépített új vízbázist vett át üzemeltetésre. A vízbázis önkormányzati tulajdon, vagyis a saját vízért fizetnek.

Völfinger Béla polgármester elmondta, hogy az önkormányzatnak a falu fejlődésének érdekében szüksége van a bevételekre is, mi "sem tudunk lemondani egyetlen forintról sem". A megoldást ebben az esetben egy új helyi adónem bevezetésében látja. Az ország több településén bevezették már az ún. toronyadót, ami azt jelenti, hogy bizonyos magasságot elérő

épületek, építmények után a tulajdonos, üzemeltető a helyi önkormányzatnak adót fizet. Az önkormányzatnak joga és lehetősége van új adónem bevezetésére. Utánanézett, az egyházi és esetleges önkormányzati ingatlanok alapból mentességet élveznek. A költségvetés jövőbeni stabilitásának megőrzése végett javasolta, hogy készítsék elő a toronyadó rendeletet.

*A javaslattal a képviselők egyetértettek.*

5./ Vegyes ügyek

**- Csatkai Mária Kegyhelyért Alapítvány támogatása**

***Előadó: Völfinger Béla polgármester***

Előadó ismertette a Csatkai Mária Kegyhelyért Alapítvány kérelmét, melyben a Pápateszéren már nem használt, leszerelt közvilágítási lámpatesteket igényli a csatkai Szentkúton lévő lámpák cseréjéhez.

Völfinger Béla polgármester javasolta, hogy 20 db régi közvilágítási lámpatestet adományozzanak térítésmentesen az alapítványnak. Kérte a testület döntését.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

#### **66/2016. (VIII. 24.) határozat**

PÁPATESZÉR Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
20 db közvilágítási (leszerelt) lámpatestet térítésmentesen  
átad a Csatkai Mária Kegyhelyért Alapítvány (2888 Csatka,  
Szabadság tér 86.) részére.

Felkéri a polgármestert, hogy erről a kérelmezőt értesítse, az átadásra intézkedjék.

Határidő: 2016. szeptember 30.

Felelős: Völfinger Béla  
polgármester

**- Dr. Bagoly Katalin ajándéka Pápateszér községnek**

***Előadó: Völfinger Béla polgármester***

Előadó tájékoztatta a képviselőket, hogy Dr. Vizer Gyula főorvos úr (Pápateszér Község Díszpolgára) hagyatékából özvegye 500-600 db könyvet ajándékozott a községnek, melyek elhelyezéséhez 2 db polcot készíttetett.

*A Képviselő-testület a felajánlást köszönettel elfogadta.*

**- Tunner Zoltán ingatlan eladási ajánlata**

**Előadó: Völfinger Béla polgármester**

Előadó ismertette Tunner Zoltán ajánlatát, melyben vételre kínálja a Pápateszér belterület 722, 725 hrsz-ú ingatlanokat 700 ezer Ft-ért. Kérte a képviselők véleményét.

**H o z z á s z ó l á s o k :**

Milinszki Tibor képviselő elmondta, hogy nem javasolja megvásárlásra.

Völfinger Béla polgármester elmondta, hogy a terület a volt iskolai gyakorló kert mögött található, vízállásos terület. A korábban önkormányzat által az Árpád utcai lakóknak eladott belterületi földeken egy vízvezető árok húzódott, melyet az új tulajdonosok több helyütt beszántottak és ezért nem folyik le erről a területről a felgyülemlett esővíz. Javasolta, hogy ne vásárolják meg. Kérte a testület döntését.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

**67/2016. (VIII. 24.) határozat**

PÁPATESZÉR Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy nem vásárolja meg Tunner Zoltán tulajdonában levő Pápateszér belterület 722, 725 hrsz-ú ingatlanokat.

**- Szociális étkeztetés vállalkozó váltás**

**Előadó: Völfinger Béla polgármester**

Előadó tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a vanyolai Bendi és Társa Bt. ajánlatot tett a pápateszéri szociális étkezésre. Kérte a képviselők véleményét.

**H o z z á s z ó l á s o k :**

Horváth József alpolgármester elmondta, hogy a szociális étkezők száma 80 főről 40 főre csökkent. Mint vendégétkező volt tapasztalata. Javasolta, hogy próbálják meg az új vállalkozót.

Völfinger Béla polgármester elmondta, hogy a csóti konyhát üzemeltető vállalkozó felé a lakossági panaszokat mindig továbbította, levélben is kérte a minőség visszaállítását. Az új szolgáltató ugyanazon feltételekkel kaphatja meg a szociális étkeztetést. Az ár 650 Ft/adag és házhoz szállítja az ételt. Javasolta, hogy az ajánlatot fogadják el. Kérte a testület döntését.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

**68/2016. (VIII. 24.) határozat**

PÁPATESZÉR Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális étkeztetést a Bendi és Társa Bt-vel (8552 Vanyola, Kossuth u. 9.) képviselő: Ékes Gyula) kötött szerződés alapján biztosítja 2016. szeptember 19. napjától.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Völfinger Béla  
polgármester

***- Gyógyszertár bérleti díja***

***Előadó: Völfinger Béla polgármester***

Előadó tájékoztatta a képviselőket, hogy 370 ezer Ft-os kiadással cserélik ki a gyógyszertár ablakait, bejárati ajtaját. A gyógyszertár előtti járdát térkővel újítják fel. A gyógyszertár havi bérleti díja 17 ezer Ft. Javasolta, hogy 2017. január 1-jétől 20 ezer Ft-ra emeljék. Kérte a képviselők véleményét.

**H o z z á s z ó l á s o k :**

Milinszki Tibor képviselő javasolta, hogy az árkot töltsék fel, alakítsanak ki parkolóhelyet, padot is helyezzenek el a gyógyszertár előtt.

Horváth József alpolgármester 20 ezer Ft/hó összeget javasolt.

Völfinger Béla polgármester véleménye az, hogy az árkot nem kellene feltölteni, mert az később problémákat okozhat. Az épület előtti kiskert részt megszüntetné. Itt kerékpár tárolót tervez és a képviselő úr által javasolt pad is elhelyezhető lenne. Kérte a testület döntését.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

**69/2016. (VIII. 24.) határozat**

PÁPATESZÉR Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyógyszertár bérleti díját 2017. január 1-jétől 20.000 Ft/hó összegben határozza meg.  
Felkéri a polgármestert, hogy erről a bérlőt értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Völfinger Béla  
polgármester

**- Az első világháborút és a kapcsolódó történelmi eseményeket felidéző, a hősöknek és áldozatoknak emléket állító kulturális és tudományos programok, művészeti tevékenységek támogatására benyújtott pályázat eredménye**

**Előadó: Völfinger Béla polgármester**

Előadó tájékoztatta a képviselőket, hogy az első világháborút és a kapcsolódó történelmi eseményeket felidéző, a hősöknek és áldozatoknak emléket állító kulturális és tudományos programok, művészeti tevékenységek támogatására benyújtott pályázatot nem támogatták. A Pápateszéri Római Katolikus Egyházközség által az első világháború történelmi emlékeit őrző emlékművek rendbetétele, renoválása, helyreállítása témában benyújtott pályázatát 485 ezer Ft-tal támogatták.

A 71/2015. (X. 14.) határozattal benyújtott pályázaton 100 ezer Ft támogatást kaptak, melynek a felhasználási határideje 2016. december 1.

A restaurátor a munkálatokat a pályázatban leadott árajánlatnak megfelelően várhatóan szeptember hó elején elkezdte. Az önkormányzat dolgozóival az emlékmű talapzatának felújítását fogják elvégezni.

**- Pápateszéri Általános Iskolában tanterem kialakítása**

**Előadó: Völfinger Béla polgármester**

Előadó tájékoztatta a képviselőket, hogy az általános iskolában a tanterem kialakítás és az egyéb felújítások költsége közel 1,5 millió Ft, mely kiadást az önkormányzat finanszírozta. A tornaterem csatornájának felújítása, tetőn a lecsúszott palák visszarakása, az "új" iskolai tömbökön a csatorna ellenőrzése, bádogos javítása történik meg. A tornaterem melletti zsidó 6db fa ajtaját kiváltják egy duplaszárnyas műanyag ajtóra és 4 db ablakra. Az udvaron a műhely előtt lévő 20 éve összehalmozott vashulladékot eltávolítják. A haszonvasat állványokra rakják. A szennyvíz gödröt az iskola kérésére külön bekerítik. Kerítésjavítást, az udvaron tereprendezést, feltöltést, 5 db császárfá ültetését végezték el. Egy a tornateremre ránőtt fát kivágattak. A munkákhoz kosaras autót béreltek. A továbbiakban még a bádogos az egyik tömbön cserélésre javasolja a hó által tönkretett ereszt, valamint az új és a régi épület között lévő lapos tető javítása is szükséges, ami további költségekkel jár. A javítást muszáj elvégezni az épület további állapotromlásának megállítása végett. Általánosságban több szakember (építészek, bádogos, tetőfedő) elmondása és a helyszíni tapasztalatok alapján elmondható, hogy az épületek nem kellő áttekintéssel lettek megtervezve. A tetőről leömlő víz elvezetése nem megoldott, ez a beázások oka. Sajnos további nagyobb kiadások várhatóak. Reméli, valamilyen pályázati forrás lesz az iskolaépület felújítására, mert önerőből ekkora költséget képtelenek lesznek előteremteni.

**- Munkagép vásárlása**

**Előadó: Völfinger Béla polgármester**

Előadó elmondta, hogy a START programban biztosított 4,5 millió Ft. Javasolta, ehhez saját forrásból az önkormányzat biztosítson további maximum 800 ezer Ft-ot, hogy viszonylag fiatal, kevés üzemórás gépet vásároljanak. A gép az önkormányzat tulajdona lesz. Kérte a képviselők véleményét.



H o z z á s z ó l á s o k :

Milinszki Tibor képviselő felhívta a figyelmet, hogy a gép biztonságos tárolásáról gondoskodjanak.

Völfinger Béla polgármester elmondta, hogy a gépet az önkormányzat udvarán helyezik el, a gépek tárolásához egy fedett színre lesz szükség, illetve az iskolai műhelyt is ki kell váltani valahogyan. Építésztervezővel át kellene nézetni a meglévő épületeket az önkormányzat udvarán, mert a kazánház és az üzemanyag tároló sem megfelelő. Javasolta, hogy 800 ezer Ft-ot saját forrásból biztosítson a Start közmunkaprogramban elnyert 4,5 millió Ft támogatás mellé. Kérte a testület döntését.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

**70/2016. (VIII. 24.) határozat**

PÁPATESZÉR Község Önkormányzata Képviselő-testülete árokásó munkagép vásárlását határozza el, melynek vételára maximum 5.300 ezer Ft, melyhez a Start Munkaprogram 4.500.000 Ft-ot, saját forrásból maximum 800 ezer Ft-ot biztosít. Felhatalmazza a polgármestert a munkagép megvételére.

Határidő: 2016. szeptember 15.

Felelős: Völfinger Béla  
polgármester

***- Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igénylése***

***Előadó: Völfinger Béla polgármester***

Előadó ismertette a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló pályázati kiírást.

A pályázati adatlap rögzítésének határideje 2016. szeptember 30.

Rendeletet is kell majd alkotni a szociális célú tüzelőanyag rászorultságára vonatkozóan. Javasolta, hogy Pápateszér Község Önkormányzata nyújtsa be igényét 160 m<sup>3</sup> kemény lombos fafajtára 15.000 Ft/erdei m<sup>3</sup> + áfa mennyiségre, melyhez 1000 Ft/erdei m<sup>3</sup> + áfa 203.200 Ft mértékű önrészt biztosítson. Kérte a testület véleményét.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

Völfinger Béla polgármester javasolta, hogy nyújtsák be igényüket 160 m<sup>3</sup> kemény lombos fafajtára. Kérte a testület döntését.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

**71/2016. (VIII. 24.) határozat**

PÁPATESZÉR Község Önkormányzata Képviselő testülete a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás pályázati kiírás alapján igényét benyújtja 160 erdei m<sup>3</sup> kemény-lombos tűzifa mennyiségre.

A képviselő-testület 2016. évi költségvetésében a 160 m<sup>3</sup> szociális célú tűzifavásárlás céljára benyújtott igényéhez 203.200 Ft önrészt biztosít.

A képviselő-testület a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtására intézkedjék.

Határidő: 2016. szeptember 30.

Felelős: Völfinger Béla  
polgármester

***- Kazán vásárlása önkormányzati hivatalba és óvodába  
Előadó: Völfinger Béla polgármester***

Előadó javasolta, hogy költségtakarékossági célból a gázfűtés kiváltására vásároljanak fatüzelésű kazánokat az önkormányzati hivatalba és óvodába. A kazán ára és a kivitelezés költsége épületenként várhatóan 700-800 ezer Ft között lesz. Számításai szerint egy fűtési idényben szinte megtérülne az ára. A tavaly vásárolt aprítógéppel kb. 50 köbméternek megfelelő tűzifát dolgoztak fel. Kérte a képviselők véleményét.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Völfinger Béla polgármester javasolta, hogy vásárolják meg a kazánokat. Kérte a testület döntését.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

**72/2016. (VIII. 24.) határozat**

PÁPATESZÉR Község Önkormányzata Képviselő testülete fatüzelésű kazánok vásárlását határozza el az önkormányzati hivatal és óvoda fűtésére (gázkazánok megtartása mellett).

A kazánok ára és a beüzemelés költsége összesen 1.600 e Ft, mely összeg a 2016. évi költségvetésben biztosított.

Felhatalmazza a polgármestert a kazánok megvásárlására és beüzemeltetésére.

Határidő: 2016. október 15.

Felelős: Völfinger Béla  
polgármester

Több tárgy nem lévén a polgármester a nyilvános ülést 22,35 órakor bezárta

K. m. f.

Fehér Mária  
címetes főjegyző

Völfinger Béla  
polgármester