



Készült Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. december 7. napján 17 órai kezdettel 8556 Pápateszér, Petőfi u. 17. szám alatt, a polgármesteri hivatal tárgyaló helyiségében megtartott közmeghallgatásról.

Jelen voltak:

Völfinger Béla	polgármester
Horváth József	alpolgármester
Polauf Gyula	képviselő
Bolla József	képviselő
Ilkó Sándor	képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

A polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fő képviselő közül megjelent 5 fő, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta.

Javaslatot tett az ülés napirendjére:

**Tervezett napirend:**

**1./ Tájékoztató az Önkormányzat 2023. évi munkájáról és a 2024. évben tervezett feladatokról**

Előadó: Völfinger Béla polgármester

A Képviselő-testület a javasolt napirendet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – határozathozatal mellőzésével - elfogadta. A továbbiakban a polgármester az elfogadott napirend szerint vezette az ülést.

**Napirend tárgyalása:**

**1./ Tájékoztató az Önkormányzat 2023. évi munkájáról és a 2024. évben tervezett feladatokról**

Előadó: Völfinger Béla polgármester

Völfinger Béla polgármester bemutatta Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyzőt, aki Fehér Mária címzetes főjegyző asszony nyugdíjazását követően került a hivatal élére.

A polgármester elmondta, hogy először a 2023-as évről szeretne beszámolni, majd ezt követően a jövő évi tervekről.

Völfinger Béla: Tevékeny, tartalmas év van mögöttünk. Minden saját forrást és pályázatot fejlesztésre fordítottunk, illetve voltak saját munkáink is. Pályázataink TOP\_Plusz - az óvoda három csoportosra bővítésére, ezt már 2016 óta tervezzük. Az eredeti épület is úgy készült el, hogy bővíthető legyen. Most 220 m<sup>2</sup>-rel fog bővülni. Közbeszerzési eljárás van folyamatban, még engedélyekre várunk. 3 év van a megvalósítására. Jelenleg úgy tűnik, hogy a rendelkezésre álló forrás elég lesz.

TOP\_Plusz forrásból fejlesztés 495 millió Ft - ez egy komoly pályázat, megyei szinten is. A Kurali malom turisztikai hasznosítására adtuk be. Jelenleg előkészítése zajlik. Jövő év tavaszán tervezési szakaszba lép. Utána következhet a közbeszerzés.

Hungaricum pályázat: 2,6 millió Ft - a Pápateszéri Értéktár értékeiről 10 db kisfilm (3-5 perces) készül és 1 nagyfilm. Már zajlanak az előzetes forgatások.

A Magyar Falu Programban eddig mindenre pályáztunk, de az idei évben nincs sok forrás. Ez mutatja az államkassza állapotát, a brüsszeli pénzek nem érkeznek. Az útépitésre beadott pályázatunk (Tekse és Bem utca) tartaléklistára került. Új forrást írtak ki 7 különböző témában ennek előkészítése zajlik.

Ősszel Brüsszelben klímával kapcsolatos pályázatot adtak be (Horizon) folyórendezés és vízviisszatartás témában. 300.000 Euro a megpályázott összeg, konzorciumban a megyei önkormányzattal és 4 másik állambeli pályázóval.

Kiemelt TOP\_Plusz pályázatból kb. 70 millió Ft-ra lehet pályázni turisztikai célokra, ezen már 1,5 éve dolgozom.

Az önkormányzat több ingatlant megvásárolt, a stratégiailag fontos területeken pl. Óvoda udvar bővítése céljából, illetve több ingatlant felajánlottak az önkormányzatnak.

2023-ban az új Egészségügyi Központ környezetét tettük rendbe. A Kultúrházon és az Egészségügyi Központon is van napelen, ami jelentős megtakarítást eredményezett.

Leader forrásból a Művelődési házba nagy teljesítményű projektort szereztünk be, ami mozivásznonként használható. A próbavetítés sikeres volt. A két intézményt körbejárhatóan alakítottuk ki, is kamerarendszert tervezünk. A Művelődési Ház felújítása során az előteret járólaponozták, 9 db levegő-levegő hőszivattyút szereltünk fel, mivel az 1 napi fűtése 300.000 Ft volt. A 9 év alatt 6 db pályázatot nyertünk el az épületre, de még kb. 100 millió Ft lenne szükséges. Heti 2-szer van néptánc oktatás, angol oktatás, színpályázókör, nyugdíjas klub, asszonyklub, tanoda, ami a hátrányos helyzetű gyerekeknek fog iskola után elfoglaltságot biztosítani. A gyermekek részére kirándulásokat és táborokat fognak szervezni.

Az egyedi szennyvíztisztító rendszerre jelenleg nincs forrás, többször egyeztetünk ezügyben. A szennyvízelvezetési probléma 8 települést érint, a vezetékes rendszer 20 milliárd Ft lenne. 2027-ig erre a célra országos szinten 70 milliárd van tervezve. Az egyedi szennyvíztisztító megoldás lenne valószínűbb, de erre nincs pályázat. A csatornázásra korábban lett volna lehetőség, de az elődök ezt nem tették meg. Az Árpád utcai járdaépítésnél az anyagot pályázatból biztosították és a kivitelezést a lakosok segítségével valósították meg. Azért itt készült el a járda, mivel ebből az utcából érkezett egyedül igény. Az önkormányzat előtt parkolót bővítettünk. A hivataltól 2 házzal lejjebb lévő tájház kialakítása folyamatban van, részben közmunkaprogramból, részben a német nemzetiségi önkormányzat forrásából. Az átadást jövő évre tervezzük.

A gyógyszertárnál a bolt előtti szakaszon kerékpár tárolót alakítottunk ki. Meghosszabbítottuk a murvás parkolórészt. A hősi emlékműnél tereprendezeit végeztünk, hogy az emléktábla avatáskor méltó környezetet biztosítsunk, ezt majd tovább szeretnénk fejleszteni.

Részt vettünk a „Szedd magad” szemétszedésen, a Virágos Magyarország” és a „Tiszta és virágos Veszprém megyéért” versenyen. A Városok és Falvak Szövetsége szervezésében Nyárád és Kiscsösz településekkel együtt bemutatkozásra nyílt lehetőségünk Rómában. Ausztriában átvehettük a Klímasztár díjat. Ezzel kapcsolatban több felkérést is kaptam, illetve küldötteket is fogadtam a településen. 25 település és

vállalkozás létrehozta a Bakony Charta Egyesületet, aminek célja turisztikai alapelven a Bakony, mint önálló termék megjelenítése és pályázati források becsatornázása..

Hatodik alkalommal rendeztük meg a kézműves és termelői vásárt, ahova környékbeli termelőket hívnak többnyire, hogy helyi vállalkozásoknak a hasznára legyen. Részt vettem helyi termelőknek szóló tájékoztatásokon, ahol elhangzott, hogy 12 millió Ft árbevételig kistermelőnek minősülnek. Folyamatban van a közmunka program, jelenleg 7 főt foglalkoztatunk.

Következő évi elképzeléseink:

A költségvetés helyzete miatt szűkebb évre számítok, illetve érezni lehet majd az iparűzési adó csökkenését. Fent kívánjuk tartani az intézményi háttérrel, és a pályázatokat úgy szeretnénk felhasználni, hogy megtakarítás is legyen. Ez látszott már a tavalyi évben is, amikor a rezsik miatt a beruházások nélkül nagy veszteség lett volna. Folytatni szeretnénk a járda és útfelújítást. Szeretnénk kihasználni a turizmus adta lehetőségeket. Az önkormányzatnak 2 nagy pályázata van turisztikai célra, de a falun belül is több ilyen beruházás indul. Ezek bevételt is tudnak termelni. Az egyedi sajátosságokat szeretnénk kihasználni pl. Eszterházy örökség, 70-80 hagyományos parasztház, 25 egykori vízimalom. Két malom esetében volt tulajdonosváltás, az egyiknél lesz turisztikai beruházás. Turisztikai vonzerő a Fényes-hegyi pincesor is. Mindehhez biztos intézményi háttér szükséges. Elmaradt az iskola felújítása, de az állam részéről nincs lehetőség a fejlesztésre, pedig az iskola a falu jövőjének záloga. A bölcsőde megvalósítása is előttünk lebeg, egyelőre az óvodai csoportbővítéssel tudjuk az igényt kielégíteni.

Ezek a fejlesztések eredményezik a helyi ingatlanárak emelkedését. Azon dolgozom, hogy növekedjen a falu értéke, olyan lakókat vonzunk be, akikre a falunak szüksége van, olyan vállalkozásokat, akik munkahelyet teremtenek. Az elmúlt években kb. 800 millió Ft-ot fektettek be a vállalkozások a faluba. 2024 érdekessége lesz a választás. Szeretnénk indulni a képviselő-testülettel csapatban. A lehetőségeket ki szeretnénk használni és a falu javára fordítani, amelyből mindenki részesülhet.

A polgármester kérte a lakosokat tegyék fel a kérdéseket:

Ihász László: A büztől nem lehet a faluban megmaradni, sokan nem engedhetik meg maguknak a szippantást. Az egyedi szennyvíztisztító a falu felében nem működne. Hordjuk ki a szennyet és szennyezzük mindent. Erőltetni kellene a csatornakerdést. A mostani csapadék mellett ez nagy probléma.

Farkas István: A csatornakiépítés is iszonyú pénz, utána a díj fizetés a probléma. Az egyedi szennyvíztisztító jóval olcsóbb.

Völfinger Béla polgármester: Az Eü. központ területén a szennyvíztisztító vízenyős területen van és működik. Én viszem a szennyvíz hálózat kiépítésének az ügyét, sok település nem foglalkozik vele. A lakosság egy része nem tudná kifizetni a 1,5 millió Ft-ot, és az önkormányzatnak készfizető kezességet kellene vállalnia. Nincs rá forrás. Megtekintettünk egy településszinten működő egyedi szennyvíztisztító rendszert. Előfordulhat, hogy néhány ingatlant össze kellene kötni a domborzati viszonyok miatt. Az ivóvíz és szennyvíz díja 3-4-szeresére fog emelkedni, ezt a lakosok egy része nem fogja tudni kifizetni. Az egyedi szennyvíztisztító költsége 17-20 ezer Ft/év. Ha szivattyú szükséges akkor plusz a villanyfogyasztás. A gond az, hogy egyedi szennyvíztisztító rendszerre 120 ingatlanra lenne forrás. A csatornázást egyedül nem tudjuk megvalósítani és vannak olyan feltételek, amelyeket Pápateszér nem tudna teljesíteni. Megtervezték az egyedi szennyvíztisztítót. A tisztítórész a falu mély részén lenne, onnan a tisztított szennyvizet a patakba lehetne juttatni. Keressük a megoldást. Azt el kell mondanom, hogy 5 év alatt a 8 érintett településről nem volt szennyvízszállítási megrendelés.

Ihász László: Mi van a zsörki úttal?

Völfinger Béla polgármester: A Magyar Államtól szereztük vissza. Egyezségben vagyunk a Bakonyerdő Zrt.-vel, akik fakitermelést végeznek és adnak 2 millió Ft-ot murvára. A vízelvezetést megoldottuk, az út alja stabil, de az útra 30 cm föld rakódott. Az árok nem jó, nem elég a 2 millió Ft. Keresünk még anyagot. Pályázatot már állítottunk össze az útfelújításra.

Ihász László: Most a fakihordással katasztrófa, amit csináltak. A kanyar után az átereszt ki kellene takarítani.

Völfinger Béla polgármester: Ezt meg kell vizsgálni, egyelőre nincs pályázati forrás.

Ihász László: A Bakonyerdővel kellene rendbe tenni.

Völfinger Béla polgármester: A fakitermelés sajnos ezzel jár. Az az út régóta rossz állapotú.

Ihász László: Ezt most tették tönkre, mi szoktuk rendbe tenni.

Völfinger Béla polgármester: Ahol Ti rendbe tettétek, az nem az út volt. Sajnos 40 km külterületi utunk van, aminek nagy része ilyen. Bízunk benne, hogy lesz rá pályázat. Grédereztek is, dózeroltuk is, de voltak olyan gazdák, akik tönkretették. Amíg a gazdák nem érdekeltek, addig az önkormányzatra mutogatnak, és a rendbetétele milliárdos forrást igényelne. Vannak gépek. Amikor érdemes és rá lehet menni, akkor javítunk rajta.

Ihász László: A műút előtt 50 m-es murvázás is segítene.

Völfinger Béla polgármester: Az erdészettel is meg kell ezt beszélni, ők hátra szeretnének jutni, de kevés murva van, ez is csak minisztériumi engedéllyel.

Vass Imre: Mi az elképzelés a régi óvodával?

Völfinger Béla polgármester: Több ötlet is felmerült: park, tájház és múzeum. Az épület 1,5-2 milliárdos beruházást igényelne. Az önkormányzati rész 150-200 milliós beruházás lenne. Nem tudok rá hasznosítási módot. Befektetőt kell keresni. Jelenlegi állapotában használhatatlan. Ha jönne befektető, erről érdemes lenne tárgyalni. Szerencsés helyzet, hogy tudjuk fűteni, mert anélkül teljesen tönkrement volna. Az udvart teljesen rendbe kellene tenni, jó körülményeket kialakítani. Ha múzeum lenne, évi 20-30 ezer bevételt termelne és lenne 3-5 millió Ft kiadás.

Bókáné Klausz Erzsébet: Idősotthon?

Völfinger Béla polgármester: Van ahol jól működik, van ahol nem. Több milliárdos beruházást igényelne és az állam nem szívesen ad erre támogatást. Az állam álláspontja, hogy a családok oldják meg az időskérdést. Az épület nem erre lett építve, helyi védelem alatt áll. Már volt egy korábbi megkeresés ez ügyben, de a befektető visszatáncolt.

Ihász László: A főút kihez tartozik?

Völfinger Béla polgármester: Pápai Közútkezelő. A Magyar Állam tulajdona. Jelenleg nem ez az elsődleges, hanem a Gic utáni szakaszt próbálják rendbe tenni. A Rákóczi utca sarkán az átereszt beszakadt, csak ennek a rendbetétele 10 millió Ft.

Ihász László: Arany János utca átereszt be van szakadva, oda kellene murva.

Völfinger Béla polgármester: Jegyeztem.

Ihász László: A parkoló autókra miért nem hoztak rendeletet?

Völfinger Béla polgármester: Több faluban próbálkoztak már ezzel, nem csak nekünk probléma, de el kell mondani, hogy 5,5 millió autó van az országban.

Ihász László: Az üzemképtelen autókkal kell kezdeni valamit és a Téglagyári kamionokkal is kellene kezdeni valamit.

Farkas István: Petőfi utcában sebességkorlátozásra lenne szükség.

Knolmajer Éva: A járdák a hó miatt nem járhatók, mert a tujákat lenyomja a hó.

Ihász László: A hírmondóba írjuk bele, hogy a járdán közlekedjenek, ne az autóúton. Meg az autókat is.

Völfinger Béla polgármester: Rendben, de ebből általában a másokra mutogatás lesz.

További kérdés nem volt.

Völfinger Béla polgármester: Problémáikkal a képviselőket bátran keressék. A hétvégén mindenkit szeretettel várunk a fénytraktor felvonulásra, dec. 16.-án pedig az élőbetlehemes előadásra.

A polgármester a közmeghallgatást 18:37-kor berekesztette.

K. m. f.

Völfinger Béla  
polgármester



Baloghné dr. Pölöskei Hedvig  
jegyző

