



Készült Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. február 19. napján 16 órai kezdettel 8556 Pápateszér, Petőfi u. 17. szám alatt, a polgármesteri hivatal hivatali helyiségében megtartott nyilvános üléséről.

Jelen voltak:

Völfinger Béla	polgármester
Bolla József	képviselő
Hoffmanné Bóka Erzsébet	képviselő
Milinszki Tibor	képviselő
Polauf Gyula	képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:	Baloghné dr. Pölöskei Hedvig	jegyző
	Vassné Butkovics Andrea	gazdálkodási ügyintéző

A polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fő képviselő közül megjelent 5 fő, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta.

Javaslatot tett az ülés napirendjére:

Tervezett napirend:

1. Pápateszér Község Önkormányzata saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek meghatározása

Előadó: Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző, Vassné Butkovics Andrea gazdálkodási ügyintéző

2. Pápateszér Község Önkormányzata 2024. évi költségvetésének tárgyalása

Előadó: Völfinger Béla polgármester, Vassné Butkovics Andrea gazdálkodási ügyintéző

3. Főállású polgármester szabadságolási ütemtervének elfogadása

Előadó: Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

4. 2024. évi közművelődési szolgáltatási terv elfogadása

Előadó: Völfinger Béla polgármester

5. Vagyonnyilatkozat tételi kötelezettség teljesítéséről beszámoló elfogadása

Előadó: Hoffmanné Bóka Erzsébet bizottság elnöke

6. Beszámoló a 2023. évi adóztatási tevékenységről

Előadó: Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

7. Állami tulajdonú ingatlanok igénylése

Előadó: Völfinger Béla polgármester

8. Tájékoztatás aktuális ügyekről

Előadó: Völfinger Béla polgármester

A Képviselő-testület a javasolt napirendet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – határozathozatal mellőzésével - elfogadta. A továbbiakban a polgármester az elfogadott napirend szerint vezette az ülést.

Napirend tárgyalása:

1. Pápateszér Község Önkormányzata saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek meghatározása

Előadó: Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző, Vassné Butkovics Andrea gazdálkodási ügyintéző

Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző, hogy az írásbeli előterjesztést előzetesen megküldte. Ezt ismertette. Kérte a képviselő-testület véleményét.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester határozati javaslatot terjesztett a képviselő-testület elé.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés módosító javaslat nem merült fel. Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 5 fő 5 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2024. (II. 19.) határozata

Pápateszér Község Önkormányzata saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek meghatározása

Pápateszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Stabilitási törvény) 45. § (1) bekezdés a) pontjának felhatalmazása alapján kiadott az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Stabilitási törvény 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az előterjesztés szerint állapítja meg.

Melléklet: Középtávú tervezés az adósságot keletkeztető ügyletekből adódó kötelezettségekről az Áht. 29/A §-a alapján

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Pápateszér Község Önkormányzata 2024. évi költségvetésének tárgyalása

Előadó: Völfinger Béla polgármester, Vassné Butkovics Andrea gazdálkodási ügyintéző

Vassné Butkovics Andrea gazdálkodási ügyintéző ismertette a szöveges előterjesztést, valamint a rendelet mellékleteit. Elmondta, hogy a gyermekétkeztetés nőtt a tavalyihoz képest. Az iparüzési adóbevételt óvatosan tervezte, inkább több jöjjön be, mint kevesebb. A szociális étkezés lecsökkent, valószínűleg, nem voltak elégedettek. A közfoglalkoztatottak bérét teljes évre tervezte. Ismertette a tervezett felújításokat.

Völfinger Béla polgármester elmondta, hogy a Zsörki út egy részét meg lehet csinálni a kapott pénzből, a többire pályázni kellene. Az időjárás nem engedte eddig, hogy felújítsák.

Milinszki Tibor elmondta, hogy az erdészetnek egy pályázat miatt van az útra szüksége.

A polgármester elmondta, hogy a Kossuth utcában egy ingatlan megvásárlását tervezik.

Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző ismertette a 2024. évi költségvetésről szóló rendelet tervezetét.

A rendelet tervezettel kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat nem merült fel. Jegyző jelezte, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. § alapján a rendeletalkotás minősített többséget igényel. Pápateszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 5 fő 5 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi rendeletet:

Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének

1/2024. (II. 20.) önkormányzati rendelete

Pápateszér Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről

Az elfogadott rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Főállású polgármester szabadságolási ütemtervének elfogadása

Előadó: Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző elmondta, hogy az írásos előterjesztést előzetesen megküldte. Kérdés nem volt.

A polgármester határozati javaslatot terjesztett a képviselő-testület elé.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés módosító javaslat nem merült fel. Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 5 fő 5 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (II. 19.) határozata

Főállású polgármester szabadságolási ütemtervének elfogadása

Pápateszér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Völfinger Béla polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint fogadja el:

A 2024. évi szabadság mértéke 2024. szeptember 30-ig: 29 nap

A 2023. évről áthozott szabadság: 36 nap

tervezett szabadság hónapja 2024. évben	kivett száma	napok	A kivételt követően fennmaradó szabadság
január	0		55
február	10		45
március	10		35
április	5		30
május	4		26
június	4		22
július	4		18
augusztus	10		8
szeptember	8		0
október			
november			
december			

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

4. 2024. évi közművelődési szolgáltatási terv elfogadása

Előadó: Völfinger Béla polgármester

A polgármester elmondta, hogy az írásbeli előterjesztést előzetesen megküldte. Ezt ismertette. Kérte a képviselő-testület véleményét.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester határozati javaslatot terjesztett a képviselő-testület elé.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés módosító javaslat nem merült fel. Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 5 fő 5 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2024. (II. 19.) határozata

2024. évi közművelődési szolgáltatási terv elfogadása

Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. évi közművelődési szolgáltatási tervét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Melléklet: 2024. évi közművelődési szolgáltatási terv

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. Vagyonynyilatkozat tételi kötelezettség teljesítéséről beszámoló elfogadása

Előadó: Hoffmanné Bóka Erzsébet bizottság elnöke

Hoffmanné Bóka Erzsébet bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság ülésén megállapította, hogy a vagyonynyilatkozattételi kötelezettségnek minden képviselő-testületi tag eleget tett.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester határozati javaslatot terjesztett a képviselő-testület elé.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés módosító javaslat nem merült fel. Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 5 fő 5 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2024. (II. 19.) határozata

Vagyonynyilatkozat tételi kötelezettség teljesítéséről beszámoló elfogadása

Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Hoffmanné Bóka Erzsébet az Ügyrendi Bizottság elnöke beszámolóját a vagyonynyilatkozattételi kötelezettség teljesítéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. Beszámoló a 2023. évi adóztatási tevékenységről

Előadó: Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző elmondta, hogy az írásbeli előterjesztést előzetesen megküldte. Ezt ismertette. Kérte a képviselő-testület véleményét.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester határozati javaslatot terjesztett a képviselő-testület elé.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés módosító javaslat nem merült fel. Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 5 fő 5 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2024. (II. 19.) határozata

Beszámoló elfogadása a 2023. évi adóztatási tevékenységről

Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző beszámolóját a 2023. évi adóztatási tevékenységről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. Állami tulajdonú ingatlanok igénylése

Előadó: Völfinger Béla polgármester

A polgármester elmondta, hogy az alábbi állami tulajdonú ingatlanok vonatkozásában javasolja, hogy az önkormányzat kezdeményezze ingyenes tulajdonba adásukat.

Pápateszér 0213, 0212/2, 0212/1, 0214/2, 0214/1, 0196/3, 0187/7

Ezeket az ingatlanokat az képviselők megvitatták.

A polgármester elmondta, hogy ezek az ingatlanok a zsörki út és amelletti területek, ahol pályázni szeretne az önkormányzat.

A polgármester határozati javaslatot terjesztett a képviselő-testület elé.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés módosító javaslat nem merült fel. Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 5 fő 5 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2024. (II. 19.) határozata

Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes tulajdonba adása iránti igény

- Pápateszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kéri a Magyar Állam tulajdonában lévő**
 - Pápateszér 0213 helyrajzi számon felvett, kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű, 2394 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
 - Pápateszér 0212/2 helyrajzi számon felvett, szántó megnevezésű, 2443 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
 - Pápateszér 0214/2 helyrajzi számon felvett, kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű, 1450 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
 - Pápateszér 0214/1 helyrajzi számon felvett, kivett lakóház, udvar megnevezésű, 896 m² és szántó 544 m², összesen 1440 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
 - Pápateszér 0187/7 helyrajzi számon felvett, kivett saját használatú út megnevezésű, 5561 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
- Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1.) pontjában meghatározott településfejlésztés, településrendezés; 2.) pontjában meghatározott településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása) 12.) pontjában meghatározott honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;" feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közútként és közút tartozékainak kialakítása, út menti fásítás kialakítása célra kívánja felhasználni.**

3. **Pápateszér Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.**
4. **Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.**
5. **A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pápateszér 0213, 0212/2, 0212/1, 0214/2, 0214/1, 0187/7 hrsz.-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.**
6. **A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pápateszér 0213, 0212/2, 0212/1, 0214/2, 0214/1, 0187/7 hrsz.-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodásokat aláírja.**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8. Tájékoztatás aktuális ügyekről

Előadó: Völfinger Béla polgármester

8.a. Kék Delikát felmondása

Völfinger Béla polgármester elmondta, hogy a Kék Delikát K.ft. felmondta a vanyolai konyha üzemeltetését, így a szociális és a gyermekétkeztetést is. A vanyolai Önkormányzat egy pályázat miatt további 2 évig köteles működtetni a konyhát. Ha a pápateszéri adagszámmal nem számolhatnak, akkor senkinek nem éri meg az üzemeltetés, emiatt közösen kell ajánlatot kérni. Ugyanazokkal a feltételekkel tovább szeretnék üzemeltetni, mint eddig. Csóton már volt több vállalkozó is, most alapítvány csinálja. Sok feltételt kell biztosítani. Ahol önkormányzati működtetésű a konyha, ott oda kell figyelni, sok lehet a veszteség. A vanyolai önkormányzat bonyolítja a beszerzést, amiről dönt a testület.

8.b. TOP_Plusz pályázathoz szükséges döntés

A polgármester elmondta, hogy a gyalogos út felújítására nyertek pályázatot. A meglévő út lesz kiszélesítve, megerősítve. A vásártéren kialakítanak egy akadálymentes WC-t, mosdót, térköves parkolót, kamerarendszert, játszótéri elemeket vásárolnak, vandálbiztos szervizpontot alakítanak ki kerékpárosoknak. Határozat szükséges arról, hogy ezt az önkormányzat fenntartja.

A polgármester határozati javaslatot terjesztett a képviselő-testület elé.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Pápateszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 5 fő 5 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2024. (II. 19.) határozata

Fenntartási nyilatkozat TOP_Plusz-6.1.4-23 Aktív turizmus fejlesztése projektben

Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete Aktív turizmus fejlesztése Pápateszéren elnevezésű TOP_Plusz-6.1.4-23 Aktív turizmus fejlesztése című felhívás keretén belül megvalósuló fejlesztésből a Pápateszér 55, 54, 9, 48/2, 0117, 0111, 0143, 0144 hrsz.-ú ingatlanon megvalósuló fejlesztések (öltöző, akadálymentes vizesblokk, parkoló, járda, játszótér, murvás út) fenntartását az önkormányzat rendelkezésére álló eszközeivel és személyi állományával a fenntartási időszakban biztosítja.

Felelős: Völfinger Béla polgármester

Határidő: azonnal

8.c. Bérleti díjak

Völfinger Béla polgármester elmondta, hogy a bérleti díjak felülvizsgálatára évente egyszer van lehetőség. Javasolja, hogy a következő hónaptól a tavalyi inflációval megemelt bérleti díjjal számoljanak.

A Vantage Towers bérleti díja 5 éve nem változott, azt javasolta magasabb összeggel megemelni. Megkeresést kapott, hogy az önkormányzatnak felajánlanak szolgalmi jog bejegyzése ellentételezéseként egyszeri 15.000.000 forintos szolgalmi jog megváltási árat, vagy 5 évre 6.300.000,- forintot ajánlanak bérleti díjként.

A polgármester határozati javaslatot terjesztett a képviselő-testület elé.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Pápateszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 5 fő 5 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2024. (II. 19.) határozata

Bérleti díjak megállapítása

Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. március 1-től a melléklet szerinti bérleti díjakat állapítja meg.

Melléklet: Bérleti díjak

Felelős: Völfinger Béla polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester határozati javaslatot terjesztett a képviselő-testület elé.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Pápateszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 5 fő 5 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2024. (II. 19.) határozata

Döntés Vantage Towers megkeresésére

Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem járul hozzá szolgalmi jog bejegyzéséhez a Vantage Towers javára a Pápateszér 046/3 hrsz-on található víztoronyra.

Felelős: Völfinger Béla polgármester

Határidő: azonnal

8.d. Posta Partner programban részvétel

Völfinger Béla polgármester elmondta, hogy a posta partneri program keretében megkereste a Magyar Posta Zrt. Felajánlották, hogy az önkormányzat vegye át a posta üzemeltetését. Amennyiben az önkormányzat nem veszi át, van két bolt, akik érdeklődtek. Az egyik a Teszér-Berek Kft, a másik a Fehér Milla Kft.

Véleménye szerint a boltok támogathatóak, de az önkormányzatnak nem érdeke ezt átvenni.

A polgármester határozati javaslatot terjesztett a képviselő-testület elé.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Pápateszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 5 fő 5 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2024. (II. 19.) határozata

Döntés Posta Partner Programról

Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy nem kívánja átvenni a posta üzemeltetését. A képviselő-testület támogatja a Teszér-Berek Kft. és a Fehér Milla Kft. részvételét a Posta Partner Programban.

Felelős: Völfinger Béla polgármester

Határidő: azonnal

8.e. Vételi ajánlat ismertetése

Völfinger Béla polgármester elmondta, hogy Schüld Szabolcs ajánlatot tett az önkormányzati tulajdonú MTZ traktor megvásárlására. A traktor műszaki állapota a korának megfelelő, műszaki vizsgával nem rendelkezik. Az ajánlat 2,5 millió forint + ÁFA.

Véleménye szerint a traktor többet ér. Amennyiben az ajánlatot a vásárló nem fogadja el, meg kell hirdetni.

A polgármester határozati javaslatot terjesztett a képviselő-testület elé.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Pápateszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 5 fő 5 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2024. (II. 19.) határozata

Döntés vételi ajánlatról MTZ traktorra

Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem fogadja el Schuld Szabolcs ajánlatát az MTZ traktorra. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a traktort 3.000.000 forint + ÁFA vételáron vételre kínálja, illetve meghirdesse.

Felelős: Völfinger Béla polgármester


Határidő: azonnal

További kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester megállapította, hogy a tervezett napirend végére értek, a nyilvános ülést 18:50-kor berekesztette.


Völfinger Béla
polgármester




Balogné dr. Pölöskei Hedvig
jegyző