



# JEGYZŐKÖNYV

Szám: 4/2018.

Készült Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. március 7-én 18 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Pápateszér, Petőfi u. 17.

## Jelen voltak:

Völfinger Béla polgármester  
Horváth József alpolgármester  
Hoffmanné Bóka Erzsébet képviselő  
Ilkó Sándor képviselő  
Léhner Iona képviselő  
Milinszki Tibor képviselő  
Sutóczky György képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak: Fehér Mária címzetes főjegyző  
Vassné Butkovics Andrea vezető-főtanácsos

A polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fő képviselő közül megjelent 7 fő, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javaslatot tett az ülés napirendjére:

## **N a p i r e n d**

- 1./ „Az óvoda infrastrukturális feltételeinek javítása Pápateszéren” tárgyú közbeszerzési eljárás során a nyertes ajánlattévő meghatározása  
Előadó: Völfinger Béla polgármester
- 2./ Pápateszér 505 hrsz-ú ingatlan megvásárlása  
Előadó: Völfinger Béla polgármester

A Képviselő-testület a javasolt napirendet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

## **N a p i r e n d t á r g y a l á s a:**

- 1./ „Az óvoda infrastrukturális feltételeinek javítása Pápateszéren” tárgyú közbeszerzési eljárás során a nyertes ajánlattévő meghatározása  
Előadó: Völfinger Béla polgármester

Előadó a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést és határozati javaslatot ismertette. Kérte a képviselők véleményét.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Völfinger Béla polgármester javasolta, hogy név szerinti szavazással döntsön a képviselő-testület a határozati javaslat elfogadásáról. A név szerinti szavazás lebonyolítása a Képviselő-testület Szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2014. (XI. 12.) önkormányzati rendelet 34. § (5) bekezdésében foglaltak szerint történik. Kérte a testület döntését.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

### **20/2018. (III. 7.) határozat**

PÁPATESZÉR Község Önkormányzata Képviselő-testülete „Az óvoda infrastrukturális feltételeinek javítása Pápateszéren” tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatása során  
1./ A benyújtott ajánlatokat érvényesnek, az ajánlattevőket szerződéskötésre alkalmasnak nyilvánítja.

2./ Az eljárást eredményessé nyilvánítja és az alábbi Ajánlattevőt az alábbi ajánlatával az eljárás nyerteseként kihirdeti:

Ajánlattevő neve: Csizmadia és Társai Kft. Címe: 8500 Pápa, Negyedik u. 62/b

Adószáma: 12977581-2-19

1. Ajánlati ár: 91.592.834.- HUF

2. Jótállás időtartama: 28 hónap

3. Felelős műszaki vezető (MV) gyakorlati ideje: 24 év

3./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést a fenti ajánlati árral, az ajánlati dokumentációban szereplő szerződéses feltételekkel kösse meg.

Határidő: 2018. március 14.

Felelős: Völfinger Béla  
polgármester

A név szerinti szavazásról készült külön jegyzőkönyvet e jegyzőkönyvhöz csatoltuk.

2./ Pápateszér 505 hrsz-ú ingatlan megvásárlása  
Előadó: Völfinger Béla polgármester

Előadó a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést ismertette. Kérte a képviselők véleményét.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Völfinger Béla polgármester javasolta a határozati javaslat elfogadását. Kérte a testület döntését.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

**21/2018. (III. 7.) határozat**

- 1) Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat a Pápateszér belterületen fekvő, 505 hrsz.-ú 279 m<sup>2</sup> területű, az ingatlan-nyilvántartásban kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant megvásárolja  
Mojzner János 8360 Keszthely, Nagy Lajos Király u. 22.  
Németh Györgyné Mojzner Éva 8373 Rezi, Arany J. u. 20.  
Mojzner Mária 8200 Veszprém, Kossuth Lajos u. 6. 15. em. 99.  
sz. lakos eladóktól.
- 2) A Képviselő-testület a környéken kialakult forgalmi értékekre figyelemmel a fenti ingatlan vételárát legfeljebb 270.000.- Ft összegben állapítja meg.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat tulajdonszerzése érdekében az 1) pontban meghatározott tulajdoni illetőség megvételére a szükséges kötelezettség-vállalásokat és intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Völfinger Béla  
polgármester

3./ Főépítész megbízása Pápateszér új településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek elkészítése idejére

Előadó: Völfinger Béla polgármester

Előadó ismertette a jegyzőkönyvhöz csatolt főépítési eseti megbízási szerződés tartalmát. Javasolta, hogy a település új településfejlesztési koncepciójának (TFK) és településrendezési eszközeinek (TRE) elkészítésének ideje alatt főépítésként bízzák meg Bujdosó Judit főépítést, aki az önkormányzat rendelkezésre áll, képviseli az önkormányzat érdekeit, a Településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.08.) Kormányrendelet vonatkozó rendelkezéseinek figyelembe vételével az egyeztetési eljárásokat segíti. A megbízási díj összege a szerződés hatálya alatt 300.000.- Ft + 27 % ÁFA, összesen 327.000.- Ft. Kérte a képviselők véleményét.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Völfinger Béla polgármester javasolta a megbízási szerződés elfogadását. Kérte a testület döntését.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

**22/2018. (III. 7.) határozat**

PÁPATESZÉR Község Önkormányzata Képviselő-testülete a település új településfejlesztési koncepciójának (TFK) és településrendezési eszközeinek (TRE) elkészítésének idejére főépítésként megbízza Bujdosó Judit főépítészt, aki az önkormányzat rendelkezésre áll, képviseli az önkormányzat érdekeit, a Településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.08.) Kormányrendelet vonatkozó rendelkezéseinek figyelembe vételével az egyeztetési eljárásokat segíti.

A főépítész megbízása a szerződés aláírásától a TFK és a TRE képviselő-testületi jóváhagyásáig és az azt követő jogszabály által meghatározott kötelező utómunkák elvégzéséig tart.

A megbízási díj összege a szerződés hatálya alatt 300.000.- Ft + 27 % ÁFA, összesen 327.000.- Ft.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a főépítési feladatok ellátására Bujdosó Judit egyéni vállalkozóval (8248 Nemesvámos, Petőfi u. 1. 1/1.) a mellékelt eseti megbízási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Völfinger Béla  
polgármester

Több tárgy nem lévén a polgármester a nyilvános ülést 18,30 órakor bezárta.

K. m. f.

Fehér Mária

Völfinger Béla