



JEGYZŐKÖNYV



Szám: IV. 102-17/2019.

Készült Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. szeptember 25-én 18 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Pápateszér, Petőfi u. 17.

Jelen voltak:

Völfinger Béla polgármester
Horváth József alpolgármester
Hoffmanné Bóka Erzsébet képviselő
Ilkó Sándor képviselő
Léhner Iona képviselő
Milinszki Tibor képviselő
Sutóczky György képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Fehér Mária címzetes főjegyző

A polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fő képviselő közül megjelent 7 fő, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javaslatot tett az ülés napirendjére:

N a p i r e n d

- 1./ Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázati fordulójához
Előadó: Völfinger Béla polgármester
- 2./ A kötelező felvételt biztosító iskolák körzetei véleményezése
Előadó: Völfinger Béla polgármester
- 3./ Pápateszéri Molnár Céh Egyesület székhely használatához hozzájárulás
Előadó: Völfinger Béla polgármester
- 4./ A Pápateszér 1047 és 1079 hrsz-ú ingatlanok vétele
Előadó: Völfinger Béla polgármester
- 5./ Vegyes ügyek
- 6./ A 2014-2019 választási ciklus lezárása
Előadó: Völfinger Béla polgármester

Z á r t ü l é s e n:

1./ Települési támogatások

Előadó: Völfinger Béla polgármester

A Képviselő-testület a javasolt napirendet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

N a p i r e n d t á r g y a l á s a:

1./ Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázati fordulójához

Előadó: Völfinger Béla polgármester

Előadó ismertette a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatot, az általános szerződési feltételeket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Völfinger Béla polgármester javasolta, hogy csatlakozzanak a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázati fordulójához. Kérte a testület döntését.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

77/2019. (IX. 25.) határozat

PÁPATESZÉR Község Önkormányzata Képviselő-testülete a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű, felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázati fordulójához.

Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a

felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázati fordulójának Általános szerződési feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a

<https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

Nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Felkéri a polgármestert, hogy a csatlakozásról szóló önkormányzati döntésről a Csatlakozási nyilatkozatot az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére küldje meg.

Határidő: 2019. október 2.

Felelős: Völfinger Béla
polgármester

2./ A kötelező felvételt biztosító iskolák körzetei véleményezése

Előadó: Völfinger Béla polgármester

Előadó ismertette a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatala VE-09B/HAT/2081-2/2019. véleménykérő levelét és mellékleteit.

Kérte a képviselők véleményét.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Völfinger Béla polgármester javasolta, hogy a felvételi körzethatárral értsenek egyet. A véleménynek tartalmaznia kell a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát. Kérte a testület döntését.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

78/2019. (IX. 25.) határozat

PÁPATESZÉR Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal mint a köznevelési feladatokat ellátó járási hivatal által meghatározott kötelező felvételt biztosító általános iskola körzethatárával egyetért.

A Pápateszéri Általános Iskolába mint kötelező felvételt biztosító iskolába járó pápateszéri lakóhelyű tanulók közül halmozottan hátrányos helyzetű 24 fő.

Felkéri a Polgármestert, hogy erről a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Hatósági Főosztály Hatósági Osztályát értesítse.

Határidő: 2019. október 31.

Felelős: Völfinger Béla
polgármester

3./ Pápateszéri Molnár Céh Egyesület székhely használatához hozzájárulás
Előadó: Völfinger Béla polgármester

Előadó ismertette a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést. Kérte a képviselők véleményét.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Völfinger Béla polgármester javasolta, hogy a határozat javaslatot fogadják el.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

79/2019. (IX. 25.) határozat

PÁPATESZÉR Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Pápateszér Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában levő 8556 Pápateszér, Petőfi u. 17. sz. alatti 60. hrsz-ú ingatlant székhelyéül határozatlan időre, térítésmentesen használja a Pápateszéri Molnár Céh Egyesület.

Felkéri a polgármestert, hogy erről az egyesületet értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Völfinger Béla
polgármester

4./ A Pápateszér 1047 és 1079 hrsz-ú ingatlanok vétele
Előadó: Völfinger Béla polgármester

Előadó a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést ismertette. Kérte a képviselők véleményét.
Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Völfinger Béla polgármester javasolta a határozati javaslat elfogadását. Kérte a testület döntését.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatait:

80/2019. (IX. 25.) határozat

- 1) Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat a Pápateszér zártkertben fekvő, 1047 hrsz-ú ingatlant (zártkert, szőlő és gazdasági épület művelési ágú 2855 m² területű) megvásárolja

Tulajdonos neve	Tulajdonos lakóhelye	Tulajdoni aránya	Vételár Ft
Takács Lajosné Vizer Erzsébet	8051 Sárkeresztes, Jókai u. 51.	1/9	22.000
Vizer József László	8556 Pápateszér, Rákóczi u. 10.	1/9	22.000
Némethné Vizer Márta	8555 Bakonytamási, Jókai u. 7.	1/9	22.000
Vizer Danny Elza José	9940 Evergem- Sleidinge Putten 4/A	3/9	66.000

sz. lakos eladóktól.

- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat tulajdonszerzése érdekében az 1) pontban meghatározott tulajdoni illetőségek megvételére a szükséges kötelezettség-vállalásokat és intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Völfinger Béla
polgármester

81/2019. (IX. 25.) határozat

- 1) Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat a Pápateszér zártkertben fekvő, 1079 hrsz-ú ingatlant (rét művelési ágú 2860 m² területű) ingatlant megvásárolja

Tulajdonos neve	Tulajdonos lakóhelye	Tulajdoni aránya	Vételár Ft
Nesztinger Emilné Pavlik Janka	8420 Zirc, Kossuth Lajos u. 73.	1/3	50.000

sz. lakos eladótól.

2) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat tulajdonszerzése érdekében az 1) pontban meghatározott tulajdoni illetőségek megvételére a szükséges kötelezettség-vállalásokat és intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Völfinger Béla
polgármester

5./ A 2014-2019 választási ciklus lezárása

Előadó: Völfinger Béla polgármester

Előadó röviden ismertette az elmúlt 5 évben történeteket:

A hivatali személyi állomány átalakult. A közös hivatalhoz tartozó önkormányzatok nehezen fogadták el, nem akarták megérteni, hogy a székhely önkormányzat rovására tud a közös hivatal a kirendeltségeken dolgozókat alkalmazni. Emiatt a kezdeti jó viszony megromlott. Próbálta segíteni a társközségeket, információ átadásával, közös pályázatíróval, de visszafelé már nem működött.

Örömmel számolt be arról, hogy a helyi adók beszédésében jelentős előrelépés történt. Míg a korábbi években 6, 65 millió Ft iparüzési adót vetettek ki, most 23 millió Ft-ot.

A megbízási szerződéssel foglalkoztatottak jogviszonyát megszüntették, közfoglalkoztatottakkal váltották ki. Ez milliós megtakarítást jelentett évente. Pl. a 2017. évet 43 millió Ft-tal zárták.

2014. évben 6,5 millió Ft-tal vették át az önkormányzat pénztárát, mely 3,5 millió Ft-ra csökkent a kötelezettségek kifizetése után.

Azt hogy hogyan lehet bevételt növelni, hogyan lehet a legtöbbet kihozni, hogyan lehet hasznosan elkölteni a forintjaikat. Nagyon kevés tőkével, lelakott épületekkel, intézményekkel, öreg és elhasználódott gépparkkal vette át a falu vezetését. Feladat és várakozás volt mindenhol.

Első dolog volt a gazdálkodás átalakítása. Ezt egy nagyon erős takarékoság jellemezte, és jellemzi ma is. Amit tudtak, maguk oldották meg, előtérbe került a saját munka. 16 évig volt képviselő, mindhárom előtte lévő polgármesterrel volt alkalma dolgozni, mindig szóvá tette, hogy sokan, nagyon sokan kibújnak az adófizetési kötelezettségek alól. Ez a be nem folyt adó mai értéken óriási tőkét, vagyont jelentene a falunak.

A hatályban levő szerződések felülvizsgálatával csökkentek a kiadások, megtakarítást vagy munkaerő megtakarítást értek el ilyen volt pl. falu TV, étkeztetés, közös hivatal esetén, de a közüzemi szolgáltatóknál (szemétszállítás, villany, gáz, telefon, internet) is így jártak el.

Három helyen alakították vissza a fűtést fatüzelésre. Itt az útszéli bokrok leaprításából kinyert faanyaggal fűtve éves szinten milliós megtakarítást értek el. Így járta el a régi óvoda, önkormányzat és a művelődési ház kisteremében. A megtakarított pénzekkel aztán tudtak több önrészes pályázaton indulni illetve saját erőből finanszírozni beszerzéseket, de jelentősen hozzá tudtak járulni a két legnagyobb beruházáshoz az Esterházy Óvoda építéséhez és a Községháza felújítási költségeihez, az egyikhez 10, a másikhoz 23 M.Ft-tal.

A megtakarításokból jelentősen gyarapítani tudta az ingatlanvagyonát is. Először az önkormányzat nem eladott, kiárusított hanem vett. Amennyiben ingatlant adtak el, a befolyt összeget azt ingatlanba fektették be. A „vagyonért vagyon” elv alapján.

A takarékoskodás mellett a saját munkát helyezték előtérbe. Ezt segítette, hogy a kormány Munka alapú társadalmat hirdetett meg. Segély helyett munkát! - jelszóval. A munka általi

gyarapodás, fejlődés a nagy többség számára teljesen elfogadott, generációkon át ez így öröklődött, így tanulták, ez így helyes. Ebben egy lehetőséget látott a falu fejlesztésére, és 2015-től bekapcsolódtak az akkor már 2 éve futó START közfoglalkoztatási programba. Ez az addigi pár emberrel szemben lehetőséget biztosított több személy foglalkoztatására az önkormányzatnak. Ez nagyon sok munkát jelentett, adminisztrációt, tervezést, rengeteg napi gondot, problémát kellett és kell megoldani ezzel kapcsolatban.

2015-ben 80 személy volt a nyilvántartásban a munkaügyi központnál, ennyi embert lehetett behívni munkára. 32 fővel kezdték a Startot közfoglalkoztatási programot, 9 fő hosszú távú közfoglalkoztatási programban volt és 25 fő tanfolyami gyakorlaton volt helyben. Rengeteg embert kellett beszoktatni a rendszeres munkabajjárásra, s közülük sokat a munkára is. Többeknek 10 éve nem volt munkahelye. Sok konfliktus is volt. Többen voltak, akik jó párszor el- és visszakérültek a rendszerbe. Közben dolgoztak, és jöttek az eredmények, itt-ott elkészült valami a faluban. Egy virágágyás, egy útpadka, egy árok, egy épület meszelése vagy kitakarítottak egy eddig elhanyagolt területet és folytathatná a sort, de ezt mindenki láthatta. A közfoglalkoztatási dolgozók mellé támogatás is járt. Ezekből finanszírozhatták az egyes programelemeket. Kezdetben kacérkodott, hogy valamilyen önálló gyártó-, feldolgozó üzemet létesítsen az önkormányzat, a település részére, hogy nem ebbe az irányba indultak el - az ma már látszik -, hogy jó döntésnek bizonyult. Inkább olyan gépeket szereztek be, amelyek akár a településüzemeltetést is segíthetik hosszú távon. Így egy nagyon komoly gépparkot sikerült összehozni ezeken a közfoglalkoztatási pályázatokon. Ezek összértéke 35M.Ft körül van. Éves szinten 10 millió Forint nagyságrendű munkát tudtak elvégezni a falu számára. Az 5 évvel ezelőtti 80 fő mára 20 fő körüli létszámra apadt Pápateszéren. Egykor 2 millió Forintnyi havi segélyt fizettek ki, most jelenleg kevesebbe kerül fenntartani a közfoglalkoztatást havi szinten. 60 ember helyezkedett el pluszban az öt év alatt. Sikeres volt ez a program itt Pápateszéren, és sikerült olyan dolgozókat találni, akikkel tudnak a mai napig is eredményesen dolgozni, értéket teremteni. 2017 végén Belügyminiszteri dicséretet kaptak a közfoglalkoztatásban elért eredményeikért, amelyhez 7 millió forint gépvásárlási támogatás is járt a falunak.

A falu fejlesztésének egyik lehetősége a pályázati forrásbevonás. Ezek segítségével tudják csak felújítani meglévő épületeiket, illetve így tudnak korszerű eszközöket, munkagépeket beszerezni. A pályázatokkal rengeteg tenni való van, és minden pályázó nyerni akar! Egyeztetések, engedélyeztetések, igazolások beszerzése, dokumentációk összeállítása, árajánlatok bekérése, és ma már a kivitelező vállalkozók felkutatása is komoly munkát jelent. Általában szoros határidőket kell tartani, ami gyakori fejtörést okoz. A többi településsel összehasonlítva is nagyon sok pályázatot nyújtottak be. Szinte minden lehetséges pályázaton indultak, és nagyon sokat nyertek el. A pályázatok egy részét maguk írják, egy részét un. pályázatíró cégekkel készítik el közösen. Az elmúlt 5 évben a pályázatokon összesen 500 M. Ft-ot meghaladó összeget nyertek el. Ennek az összegnek egy jelentős része jelenleg is megvalósítás, elszámolás vagy lehívás előtt van. Ez kiemelkedő nemcsak járási, hanem megyei szinten is.

A náluk jelentkező megnövekedett feladatok (közmunka és a sok pályázat) és közigazgatás új számítógépes programrendszere, az ezzel járó képzések mind új kompetenciákat követeltek a dolgozóiktól. Így volt olyan dolgozó, akitől megváltak, és volt olyan, aki nem vállalta az új képzést és önként váltott munkahelyet. Pápateszér 4 település közös önkormányzati hivatali székhelye. A csatlakozáskor elég előnytelen volt a munkaerő elosztás Pápateszér részére. Ez 2 évi küzdelemmel sikerült helyre tenni, ezzel munkaerőt kaptak vissza.

A saját munkáikkal jelentősen formálták a település képét. Rengeteg területet vontak gondozás alá. Nagyon sok virágágyást, több, mint 20-at építettek, fasorokat, cserjéket telepítettek. Komoly munkát végeztek az elhagyott ingatlanokkal kapcsolatban. Ezek

többségére azért volt és van szükség, mert hosszútávon önkormányzati projekteket tudnak rájuk tervezni illetve kedvezőtlenül befolyásolták volna a településképet és remény sem mutatkozott arra, hogy ezt a tulajdonosok, örökösök megoldották volna. Főként az elaprózódott, értéktelen tulajdonrészek miatt. Így jártak el a Tabán utcai patakparton lévő 7 telekkel kapcsolatban, de a Markovics-Jókai út közötti területen lévő 5 ingatlan esetében is. Ezen kívül még több ingatlan rendezése jelenleg is folyamatban van. Ezek rengeteg utánjárással, póthagyatékok lefolytatásával jártak, közel 100 (!) ingatlantulajdonossal kerültek kapcsolatba. Közülük nagyon sokan lemondtak az ingatlanrészükről a település javára. Ezt ezúton is köszöni!

Rendezvényeik számát jelentősen növelték. Évente mintegy 20 rendezvény van, amelyet fő – vagy társrendezőként a településen tartanak. Új rendezvényeket szerveztek, amelyek a kulturális, sport, szabadidős tevékenységek terén nyújtanak lehetőséget a pápateszérieknek és az idelátogatóknak. Új rendezvények születtek, mint a Gyermeknap, Esterházy nap. A szüret köré is több rendezvényt csoportosította, amely Patakmalom Fesztivál néven jelenik meg. A tavasszal a „ Nagy osztálytalálkozó” keretében a Pápateszéről elszármazottaknak szerveztek programot, a helyi gazdákat pedig bormustrára invitálják. Az egyéb települési programjaik is erősödtek tartalmilag és minőségileg is ilyen pl. Falunap és a Lovasnap. Az egyházi programjaikat is támogatják: Zsörki búcsú és az Élő Betlehemes Játék.

Ezek a programok is rengeteg feladatot, munkát jelentenek. A visszajelzések alapján jó a fogadtatás

és igen, több olyan rendezvényük is van, amelyekre érkeznek vidékről is. Ezeknek a rendezvényeknek van olyan célja is, hogy Pápateszért népszerűsítsék, bemutassák, a helyi lakosok faluhoz való kötődését erősítsék, hogy közösségek kialakulását segítsék, ezáltal Pápateszér értékét növeljék.

Egyesületeket a törvényi változásoknak megfelelően átalakították, a régi önkormányzati alapítványt rendbehozták és új alapítványokat és szociális szövetkezetet hoztak létre. Ezek pályázati esélyeiket növelik majd a jövőben.

A kommunikáción és a kapcsolatok minőségén is változtattak. Alapító tagja egy Pápakörnyéki polgármesteri klubnak, itt rengeteg információt tudnak megosztani, megbeszélni egymással, a kollégákkal. Erősítették a kapcsolataikat több egyesülettel, vállalkozással. Ezeknek számos pályázati előnyét is élvezhették az elmúlt években.

Elindították a Pápateszéri Hírmondót a havonta megjelenő lakosságot tájékoztató kiadványt. Beindították a falu Facebook oldalát, melynek jelenleg már több mint 1300 fő feletti követője van. Ezen gyakran jelentetnek meg képes tudósításokat a településről.

A település honlapját megújították. Fa hirdető táblákat helyeztek ki, illetve jelenleg is folyamatban van a kihelyezésük. A városi és megyei sajtó 50 körüli cikket, hírt jelentetett meg Pápateszéről. Szerepeltek többször a Duna TV, Pápa TV, Kossuth rádióban és a Mária rádióban. Elmondhatják, hogy jó a sajtója a falunak, keresnek bennünket!

A településünk lakói büszkék lehetnek Pápateszérre!

Szerénytelenség nélkül mondható, hogy az elmúlt 5 évben komoly munkát végeztek. A település gyarapszik, erősödik. Az elmúlt időszakban sokan költöztek a faluba. Pápateszér vonzó lett, a visszajelzések alapján is mondhatja, hogy jó úton haladnak! Tervek, elképzelések megvoltak, illetve a lehetőségekhez igazították őket. Tudta, ha eredményt szeretnének elérni, ahhoz sok munka kell. A sok munkához pedig társakra volt szükség.

Az elmúlt 5 év értékelésének a végén, ezt nekik szeretném megköszönni!

Megköszönte a képviselő-testületnek a munkáját. Ketten leköszönnek, és négyen újra megméretik magukat, sok sikert kívánt ehhez!

H o z z á s z ó l á s o k :

Sutóczky György képviselő kérte a polgármestert, hogy ezzel a lendülettel végezze a munkáját továbbra is. Örül, hogy az elmúlt öt évben képviselő lehetett. Nem kellett harcolni, egyetértés volt a testületben.

Völfinger Béla polgármester köszönetet mondott Sutóczky György képviselő úrnak, hogy vállalkozói szemléletet hozott a testületbe.

Léhner Iлона képviselő megköszönte, hogy a testület tagja lehetett. A polgármester figyelmébe ajánlotta, hogy „nem mindig az az ellenség, aki kötekedik. Nem jelöltette magát a 2019. október 13-i választáson, de amiben tud, szívesen segít. Kívánta, hogy olyan képviselőket válasszanak meg, akikkel együtt tudnak dolgozni. Sok szerencsét kívánt.

Milinszki Tibor képviselő elmondta, hogy csak építő jellegű kritikákat fogalmazott meg az elmúlt öt évben.

Több tárgy nem lévén a polgármester a nyilvános ülést 21,05 órakor bezárta.

K. m. f.

Fehér Mária
címetes főjegyző

Völfinger Béla
polgármester