



JEGYZŐKÖNYV



Szám: IV. 98-7/2023.

Készült Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. július 5-én 18 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Pápateszér, Petőfi u. 17.

Jelen voltak:

Völfinger Béla polgármester
Horváth József alpolgármester
Hoffmanné Bóka Erzsébet képviselő
Polauf Gyula képviselő
Bolla József képviselő
Ilkó Sándor képviselő

Távol maradt: Milinszki Tibor képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Fehér Mária címzetes főjegyző
Szombathelyi Patrik Magyar Handpan Egyesület Elnöke

A polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fő képviselő közül megjelent 6 fő, távol maradt 1 fő, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javaslatot tett az ülés napirendjére:

N a p i r e n d

- 1./ Tájékoztató a 2023. július 18-23-ig tartandó HUG fesztiválról
Előadó: Szombathelyi Patrik Magyar Handpan Egyesület Elnöke
- 2./ Szándéknyilatkozat a 764/4 hrsz-ú ingatlan használati megosztására, ingatlanrészek bérbeadására ,
Előadó: Völfinger Béla polgármester
- 3./ Pápateszér 149 hrsz-ú ingatlan vétele
Előadó: Völfinger Béla polgármester
- 4./ Beiskolázási támogatások
Előadó: Völfinger Béla polgármester
- 5./ Gépjármű vásárlás
Előadó: Völfinger Béla polgármester
- 6./ Vegyes ügyek

Zárt ülésen:

1./ Települési támogatások

Előadó: Völfinger Béla polgármester

A Képviselő-testület a javasolt napirendet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

N a p i r e n d t á r g y a l á s a:

1./ Tájékoztató a 2023. július 18-23-ig tartandó HUG fesztiválról

Előadó: Szombathelyi Patrik Magyar Handpan Egyesület Elnöke

Előadó tájékoztatta a képviselő-testületet a 2023. július 18-23-ig tervezett fesztiválról. Az egyesület hosszú távra tervezi Pápateszéren tevékenységét. Szeretne a faluval közös kisebb rendezvényeket is tartani. Kérte, menjenek el a képviselők a fesztiválra, hogy lássák az ott folyó programokat, a tévhitüket eloszlathassák. Fél információkból nem lehet hitelesen tájékozódni. Győződjenek meg arról, hogy nem is olyan furcsa emberek a résztvevők. Kompromisszumkészségéről biztosította a testületet. Kvázi világsztárok lépnek fel a fesztiválon. A zene is sokrétű. Lelki jellegű előadások is lesznek, sokrétű a program. A falu lakói felé gesztusként 25 napi jegyet fél áron kínál. Az utcabelieknek látogató jegyet adnak. A legnagyobb probléma, amit felé jeleztek, a zaj- és porártalom. A befele jövő autókat a hátsó útra terelik, hogy csökkenjen a forgalom az úton. Az utat locsolják. Nemcsak a fesztiválra látogatók használják az utat, a kamionok is azon közlekednek. A nagy színpadon a koncertek éjfélig lesznek, utána már csak „pajta buli” lesz. Fő célközönségük a családok.

Kérte, mondják el a képviselők, mi zavarja a testületet?

Völfinger Béla polgármester elmondta, hogy az első évben félrecsúszott a kommunikáció. A Farkas hegyen pihenő ingatlantulajdonosok a porra és zajra panaszkodtak. Arra hivatkoztak, hogy a csend és nyugalom miatt vették az ingatlanokat. Több hétvégén is zavarták őket a rendezvényre látogatók. Most úgy intézik, hogy a fesztivál idején nem tartózkodnak a Farkas hegyben. Főként a porártalom miatt tiltakoznak. Kérte, hogy locsolják az utat, és kommunikáljanak az ott lakókkal. Kérte, hogy a legkevesebb konfliktus legyen, a porártalmat csökkentsék. Aszfalt burkolattal nem tudják ellátni az utat, a faluban is van tennivaló ez ügyben, pl. Tekse, Bem utca, ezek fontosabbak.

Ilkó Sándor képviselő javasolta, hogy a magán tulajdonban levő réten közlekedjenek a fesztiválra látogatók. Tavaly locsolták az utat.

Szombathelyi Patrik elmondta, hogy ebben az évben kevesebb résztvevője lesz a fesztiválnak. Tanultak az elmúlt évek tapasztalataiból (hangerő, kommunikáció).

Horváth József alpolgármester elmondta, hogy az első évben hetekig tartott a fesztivál.

Szombathelyi Patrik elmondta, hogy egy 40 fős csapat 1 hétig még itt maradt.

Ilkó Sándor képviselő véleménye szerint ennél jobban nem lehet a faluból kivinni a rendezvényt.

Szombathelyi Patrik elmondta, hogy a nagy színpadon fordítottak, a hangerő várhatóan csökken a lakott területek irányába. Az átlagosnál kevésbé jellemző a drog használata. Alkohol nincs. Azt kommunikálják, hogy tudatmódosító szereket ne használjanak.

Völfinger Béla polgármester kérdezte, hogy melyek a távlati tervei az egyesületnek Pápateszéren?

Szombathelyi Patrik válasza: itt élni, hasznosítani az ingatlant. Jóga tábor, képzőművészeti, festő táborok, vidéki idilli ökofaluszerű közösséget létrehozni 15-20 házzal. Minimál szinten gazdálkodni, bio gazdaságot kialakítani. Véleménye szerint jó nevet hozhat ez a falunak. Reméli, hogy a jó szándék célt ér. A faluval közös pl. ping-pong egyesület létrehozni, alternatívát mutatni a gyermekeknek. A község rendezési terve módosításakor térjenek vissza az ingatlan besorolására.

Polauf Gyula képviselő javasolta, hogy a kialakított telkeket ne értékesítsék, bérbe adják.

Szombathelyi Patrik érdekes gondolatnak tartja a javaslatot. Körül kell járni. Ha a tulajdonos magáénak vallja, jobb gazdája lesz. Befogadó jellegűnek szánják, minél több helyről jöjjenek ide.

Völfinger Béla polgármester összefoglalta az elhangzottakat. Kérésük a portalanítás, a lakókkal történő kommunikáció, színpad elfordítása, táblák kihelyezése, útvonal elterelés.

Szombathelyi Patrik megköszönte a meghívást, igyekeznek a tavalyi rendezésen kicsit javítani, szeretettel várnak mindenkit.

Szombathelyi Patrik az ülésről 18,30 órakor eltávozott.

2./ Szándéknyilatkozat a 764/4 hrsz-ú ingatlan használati megosztására, ingatlanrészek bérbeadására ,

Előadó: Völfinger Béla polgármester

Előadó a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést ismertette. Kérte a képviselők véleményét.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Völfinger Béla polgármester kérte a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

40/2023. (VII. 5.) határozat

PÁPATESZÉR Község Önkormányzata Képviselő-testülete a mellékelt változási vázrajz szerint hozzájárul, hogy

- a) a tulajdonában levő 764/4 hrsz-ú kivett, beépítetlen terület művelésű ágú, 1231 m² területű ingatlan használatát megosszák.
- b) A 766/2, 766/3, 766/4, 766/5, 766/6 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosainak bérbe adják az I. II. III. IV. V. jelölésű ingatlanrészeket.
- c) 6 m szélességű utat alakítsanak ki a b) pontban felsorolt ingatlanokhoz történő bejárási lehetőség biztosítása céljából.
- d) A HÉSZ módosítása (764/4 hrsz-ú ingatlan lakó övezetbe sorolása) utáni telekhatár rendezést követően a kialakított út feletti részt az ingatlantulajdonosoknak értékesíti.

Felkéri a polgármestert, hogy

- 1) fentiekről az érintett ingatlantulajdonosokkal megállapodást kössön,
- 2) a megállapodás létrejötte után a földmérési munkákat megrendelje, koordinálja.

Határidő: azonnal

Felelős: Völfinger Béla
polgármester

3./ Pápateszér 149 hrsz-ú ingatlan vétele

Előadó: Völfinger Béla polgármester

Előadó a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést ismertette. Kérte a képviselők véleményét.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Völfinger Béla polgármester kérte a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

41/2023. (VII. 5.) határozat

PÁPATESZÉR Község Önkormányzata Képviselő-testülete megvásárolja az alábbi ingatlant:

<i>Helyrajzi szám</i>	<i>Terület nagysága (m²)</i>	<i>Tulajdoni arány</i>	<i>Eladási ár (Ft)</i>	<i>Eladó neve</i>	<i>Eladó lakóhelye</i>
149	626	2/18	63.000	Takács Zoltán	2800 Tatabánya, Vitális István u. 5. 4/1
		2/18	63.000	Takács Imre	3384 Kisköre, Árpád vezér út 27.
		2/18	63.000	Takács Imréné	2800 Tatabánya, Vitális István u. 5. 4/1

Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: 2023. július 31.

Felelős: Völfinger Béla
polgármester

Hoffmanné Bóka Erzsébet képviselő az ülésről 19 órakor eltávozott. A jelenlevő képviselők száma: 5 fő.

4./ Beiskolázási támogatások

Előadó: Völfinger Béla polgármester

Előadó a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést ismertette. Kérte a képviselők véleményét.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Völfinger Béla polgármester javasolta, hogy a határozati javaslatot fogadják el. Kérte a testület döntését.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

42/2023. (VII. 5.) határozat

PÁPATESZÉR Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évi beiskolázási támogatás mértékét a pápateszéri lakóhelyű tanulók részére az alábbiakban állapítja meg:

óvodások 5.000 Ft

általános iskolás tanulók: 10.000,-Ft
középiskolás tanulók: 15.000,-Ft

felsőfokú tanulmányokat folytató: 30.000,-Ft.
(nappali tagozatos, első diplomát szerző)
Felkérte a polgármestert, hogy a támogatások kifizetésére intézkedjék.

Határidő: 2023. szeptember 30.
Felelős. Völfinger Béla
polgármester

5./ Gépjármű vásárlása
Előadó: Völfinger Béla polgármester

Előadó tájékoztatta a képviselőket, hogy a tervezett elektromos Piaggio 59E típusú gépjárművet sikerült megvásárolni bruttó 4.318.000 Ft, nettó 3.400.000 Ft vételáron. 2 millió Ft-tal olcsóbban, mint a hirdető kereskedés esetén. 7000 km-es újszerű állapotban lévő elektromos meghajtású billenős kisteherautó. Javasolta, hogy a gépjármű vásárlást hagyja jóvá a testület. Kérte a testület döntését.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

43/2023. (VII. 5.) határozat

PÁPATESZÉR Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Piaggio 59E típusú gépjármű vásárlást - bruttó 4.318.000 Ft,
nettó 3.400.000 Ft vételáron – jóváhagyja.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy a vételár kifizetésére
intézkedjék.

Határidő: azonnal
Felelős. Völfinger Béla
polgármester

6./Vegyes ügyek

Völfinger Béla polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a Farkas hegyi út karbantartásáról egyeztetésre hívta Fenyőfő Község Polgármesterét, a Bakonyerdő Zrt. Bakonyszentlászlói Erdészet Igazgatóját, a Pápateszéri Részaránytulajdonosok Erdőbirtokossági Társulatát, a Pápateszéri Erdőbirtokossági Társulatot. Utóbbi nem jelent meg. Az utat az idei első félévben kétszer javította az önkormányzat, ez alkalmanként közelíti a 400E. Ft körüli költséget. Ez az anyag és a munkabér. Gyakorlatilag 1.5 havonta lehetne gréderezni. A kattyúsodás kiváltó oka a nagy súlyú, 40 tonnás szerelvények és a nagy sebesség a személy- és kisteherautóknál. Ezek okozzák a dolomit lesodródását. Az

önkormányzat nem vállalhatja fel ezt az éves szintén 1-2 millió Ft-os költséget. Az egyeztetésen megjelent két vállalkozás hozzájárul éves szinten dolomit szállítással. 7-8 kamion murva a tapasztalatok alapján a pápateszéri részre lesz elegendő. A Fenyőfői hosszabb szakasz sokkal többet igényel.

Javaslatként elhangzott az út teljes sorompós lezárása, erdészeti mintára, ezt elvetették. Az 5-10 t közötti súlykorlátozással, kiegészítő táblával pl. „kivéve önkormányzati engedéllyel”. Ez jónak tűnik, a betarthatósága rendőrségi ellenőrzéssel lehetséges.

Bolla József képviselő véleménye szerint erdészeti gréderrel púposra kellene megcsinálni az utat, hogy személygépkocsival nehezen lehessen járni.

Völfinger Béla polgármester elmondta, hogy a belterületi Szőlő útnak nem hiányzik a 40 tonnás terhelés.

Polauf Gyula képviselő szerint súlykorlátozással és önkormányzati engedéllyel üzemeltessék. Mielőtt a Farkas hegyi útra ráfordulnak, lássák meg a korlátozó táblát.

Bolla József képviselő javasolta, hogy a templomhoz helyezték ki a tájékoztató táblát, akkor időben felhívja a figyelmet a súlykorlátozásra.

Ilkó Sándor képviselő véleménye az, hogy a teherautókat nem kellene beengedni az útra.

Völfinger Béla polgármester elmondta, hogy a Farkas hegyi üdülőtulajdonosok panaszkodnak a porra.

Ilkó Sándor képviselő elmondta, hogy Budapesten nincs por. A murvás úton van.

Völfinger Béla polgármester elmondta, hogy nem megoldás, hogy az önkormányzat milliókat költ az út karbantartására.

Polauf Gyula képviselő szerint az aszfaltozás lenne a megoldás.

Völfinger Béla polgármester elmondta, hogy az aszfaltozás újabb problémákat generálna, gyorshajtás, fekvőrendőr. A faluban levő utcák aszfaltozása fontosabb, mint a zártkerti út.

Horváth József alpolgármester elmondta, ha úthasználati díjat szednek, az bevétel lenne az önkormányzatnak, amit útjavításra fordíthatna.

Völfinger Béla polgármester elmondta, hogy egyeztet a szakhatóságokkal a súlykorlátozás bevezetéséről.

A kamera rendszer kiépítése céljából levélben megkereste a Fényes- és Farkas hegyben ingatlantulajdonnal rendelkezőket, hogy felmérje a csatlakozási szándékukat.

Ismertette a 2023. július 8-ra tervezett lovas- és falunap tervezett programjait.

Tájékoztatta a képviselőket, hogy a Művelődési Ház tető felújítása zajlik. A labdarúgó csapatnak 3. helyet sikerült megszerezni a Veszprém Vármegye III. bajnokságban. Gratulált az eredményhez! A csapaton kívül kiemelte Kuti Melinda adminisztrációs munkáját, Vassné Butkovics Andreának a pályázati, banki, hatósági kapcsolattartási feladatai ellátását. A csapat helytállt, ezt szeretné, ha tudnák honorálni majd valamilyen támogatás formájában, erre majd az őszi szezon előtt visszatérnek.

Nyugdíjas kirándulás: jó hangulatú napon Esztergom és Szentendrére látogattak. Az utazási költséget az önkormányzat fizette, és a buszt is szervezte.

Leader pályázat benyújtásáról az előző ülésen döntött a testület, nagy teljesítményű projektor és 5 db asztal beszerzése. Erre a fejlesztésre a jövőben több ráépülő programot és pályázatot tudnak majd megvalósítani.

A Pápai Rendőrkapitány megkereste, a volt orvosi rendelőből rendőrségi szolgálati lakás és iroda kialakítás lehetősége ügyében. Szeretnének képzett rendőröket letelepíteni a pápai járásba, ehhez keresnek partner önkormányzatokat. Az ősszel meghirdetik az állást. Anyagilag nem tudják támogatni az épületfelújítást.

Az épület kis kompromisszumok árán lakásként is funkcionálhat. Az akadálymentes mosdóból lehetne kialakítani egy fürdőszobát. Ez a legnagyobb munka.

Munkák:

Strandfoci pálya

A pálya elsősorban amatőr használatra, nem a hivatalos versenyekre alkalmas szabványok méretei szerint készült, saját kivitelezésben. A hely adottságait használták ki, a területen vastag homokréteg található. Ezt szintezték és ásták fel, kapukat telepítettek, és labdafogó hálót készítettek az alapvonal mellé. A pálya környékén is folyt a munka.

A munka nagy részét a Pápateszéri Szociális Szövetkezet dolgozói és a közmunkások végezték. Segítségükre volt a munkák során Szekeres Imre munkaeszköz biztosításával, Völfinger Balázs a labdafogó háló beszerzéssel, Ilkó Sándor a labdafogó háló oszlop anyagával. Köszönet illeti a munkájukat és támogatásukat!

Tereprendezeit végezték az alsó foci kapu alatt, a külterületi utak mentén kaszáltak.

Temetői árok kotrását elvégezték.

A meghirdetett jegyzői állásra eddig több pályázat érkezett. A benyújtási határidő 07.10. 00 óra.

Bozsik program . Edzői szerződés kötés történt Zaiczek Tiborral . Hetente edzés az óvodai és a általános iskolai műfüves pályákon. 25 igazolt játékos van jelenleg. Az idén neveznek az U13-mal is. Cél, hogy az elmúlt 3-4 évben kikerült gyermekek és a most oktatásban lévők pár év múlva egy fiatal ütőképes felnőtt csapatot alkossanak, ezzel biztosítsák a foci és ezáltal a versenyszerű mozgás és falu számára szórakozási lehetőségét minden korosztálynak.

Diákmunka 5 főt alkalmaznak két turnusban.

Kezdi az Árpád utcai járda építését, amelyhez előzetesen a lakosság jelentkezését is kérték. Több, mint 20 fő jelezte az utcából, hogy segítenek. Várhatóan a jövő héten kezdik a bontási munkákat, amelyről értesítik az utca lakóit.

Óvónői állás: az ősztől fel kellene venni elsősorban egy fő óvónőt az üres álláshelyre. A gyermekek létszáma indokolja. Addig tudnak takarékoskodni.

Horváthné Vörösházi Ilona és Földi Lászlóné rendezvény ötlettel keresték meg. Fellépőkkel, „sztárvendéggel” „Boszorkány nap”-ot, illetve vásárt szeretnének hagyományteremtő szándékkal megrendezni. A testületi ülés előtt Horváthné Vörösházi Ilona közölte, hogy már csak vásárt szeretnének szervezni aug. 5-én a Vásártéren. A rendezvényhez a Vásártér mint rendezvényhelyszín és a sportöltöző mosdói rendelkezésükre állnak.

Kifüggesztés alatt van a Kurics malom eladása. Polgármesterként segítette a közvetítést. Bízunk benne, hogy a tulajdonosváltás újabb lehetőségeket jelent Pápateszér számára. Egy vízimalommal több tud megjelenni, megújulni.

Klesitz Tibor 2023. július 4-én a képviselő-testületnek szóló levelet adott át a hivatalban a jegyzőnek. Ismertette a levél tartalmát. Elmondta, hogy Klesitz Tiborral szemben három bírósági pert megnyert. A negyedik másodfokon vár elbírálásra. Az ügyekhez kapcsolódóan országgyűlési képviselővel, rendőrségi elöljárókkal is vannak folyamatban levő bírósági

perek. A levélben megfogalmazottak hamis vád, rágalmazás kategóriájába tartozik, amely miatt feljelentést tesz. Az építkezéssel kapcsolatban hivatalos levélben adtak tájékoztatást a teendőiről. A levélben jelzett név szerinti szavazást a jelenlevő képviselő-testületi tagok nem indítványozták.

Több tárgy nem lévén a polgármester a nyilvános ülést 20,50 órakor bezárta, a tanácskozást zárt ülésen folytatja.

K. m. f.

Fehér Mária
címetes főjegyző

Völfinger Béla
polgármester