



Készült Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. május 29. napján 17 órai kezdettel 8556 Pápateszér, Petőfi u. 17. szám alatt, a polgármesteri hivatal hivatali helyiségében megtartott nyilvános üléséről.

Jelen voltak:

Völfinger Béla	polgármester
Bolla József	képviselő
Hoffmanné Bóka Erzsébet	képviselő
Milinszki Tibor	képviselő
Polauf Gyula	képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző  
Vassné Butkovics Andrea gazdálkodási ügyintéző

A polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fő képviselő közül megjelent 5 fő, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta.

Javaslatot tett az ülés napirendjére.

**Tervezett napirend:**

**1. A 2023. évi költségvetés módosítása**

Előadó: Völfinger Béla polgármester, Vassné Butkovics Andrea gazdálkodási ügyintéző

**2. 2023. évi belső ellenőrzési jelentés ismertetése, előterjesztése jóváhagyásra**

Előadó: Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

**3. 2023. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet megalkotása (zárszámadás)**

Előadó: Völfinger Béla polgármester, Vassné Butkovics Andrea gazdálkodási ügyintéző

**4. Átfogó értékelés a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról**

Előadó: Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

**5. Rendelet megalkotása a közterületek tisztántartásáról**

Előadó: Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

**6. Döntés ingatlan értékesítéséről**

Előadó: Völfinger Béla polgármester

## 7. Döntés ingatlan ajándék elfogadásáról

Előadó: Völfinger Béla polgármester

Zárt ülésen:

### 1./ Települési támogatások

Előadó: Völfinger Béla polgármester

A Képviselő-testület a javasolt napirendet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – határozathozatal mellőzésével - elfogadta. A továbbiakban a polgármester az elfogadott napirend szerint vezette az ülést.

### Napirend tárgyalása:

#### 1. A 2023. évi költségvetés módosítása

Előadó: Völfinger Béla polgármester, Vassné Butkovics Andrea gazdálkodási ügyintéző

Völfinger Béla polgármester átadta a szót Vassné Butkovics Andrea gazdálkodási ügyintézőnek, aki elmondta, hogy az írásos anyagot előzetesen megküldték. Felsorolta azokat az előirányzatokat, ahol módosításra volt szükség. Közel 250 millióval kell megemelni a bevételi és a kiadási oldalt is, ebben benne van az Óvodafelújítási pályázat. Részletesen ismertette a szöveges előterjesztést, majd a rendelet mellékleteit.

Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző ismertette a 2023. évi költségvetésről szóló rendeletmódosítás tervezetét.

A rendelet tervezettel kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat nem merült fel. Jegyző jelezte, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. § alapján a rendeletalkotás minősített többséget igényel. Pápateszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 5 fő 5 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi rendeletet:

**Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (V. 29.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (III. 3.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Az elfogadott rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

*Ilkó Sándor képviselő 17 óra 30 perckor érkezett. A képviselő-testület létszáma 6 főre emelkedett. határozatképes.*

#### 2. 2023. évi belső ellenőrzési jelentés ismertetése, előterjesztése jóváhagyásra

Előadó: Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző elmondta, hogy a belső ellenőrzési jelentést előzetesen megküldte. A jelentés két téma vizsgálatára terjedt ki. Az egyik a tárgyi eszközök nyilvántartása, a másik az ÁSZ ellenőrzés megállapításai szerinti hiányzó szabályzatok megalkotása volt. Az első témában hiányosságként állapították meg, hogy az ASP rendszerbe nem vitték fel a tárgyi eszközöket. Elmondta, hogy az év elején erre vonatkozóan az önkormányzat külső szakértővel szerződést kötött, így hamarosan ezt a hibát meg tudják szüntetni.

A jegyző elmondta, hogy a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 49. § (3a) bekezdés alapján az éves ellenőrzési jelentést, valamint a helyi önkormányzat által alapított költségvetési szervek éves ellenőrzési jelentései alapján készített összefoglaló éves ellenőrzési jelentést – a tárgyévet követően, legkésőbb a zárszámadási rendelet elfogadásáig – a jegyző a képviselő-testület elé terjeszti jóváhagyásra.

A jegyző határozati javaslatot terjesztett a képviselő-testület elé.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés módosító javaslat nem merült fel. Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 6 fő 6 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

**Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 64/2024. (V. 29.) határozata**

**2023. évi belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása**

**Pápateszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékelt tartalommal jóváhagyja a 2023. évi belső ellenőrzési jelentést és összefoglaló éves ellenőrzési jelentést.**

**Melléklet: Pápateszér Község Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési jelentés, összefoglaló jelentés**

**Felelős: jegyző**

**Határidő: azonnal**

**3. 2023. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet megalkotása (zárszámadás)**

Előadó: Völfinger Béla polgármester, Vassné Butkovics Andrea gazdálkodási ügyintéző

Völfinger Béla polgármester átadta a szót Vassné Butkovics Andrea gazdálkodási ügyintézőnek, aki elmondta, hogy az írásos anyagot előzetesen megküldték. Március 20-ig kellett elkészíteni a beszámolót, május 31-ig kell a testületnek a zárszámadást elfogadni. A beszámolót az államkincstár jóváhagyta, erről igazolást későbbiekben küldenek. Részletesen ismertette a szöveges előterjesztést, majd a rendelet mellékleteit.

Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző ismertette a 2023. évi zárszámadásról szóló rendelet tervezetét.

A rendelet tervezettel kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat nem merült fel. Jegyző jelezte, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. § alapján a rendeletalkotás minősített többséget igényel. Pápateszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott hét

képviselő-testületi tagból jelen lévő 6 fő 6 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi rendeletet:

**Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024. (V. 30.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat 2023. évi költségvetési zárszámadásáról és pénzmaradvány jóváhagyásáról**

Az elfogadott rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

*Vassné Butkovics Andrea távozott az ülésről 17:59-kor.*

#### **4. Átfogó értékelés a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról**

Előadó: Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző ismertette a írásban előzetesen kiküldött előterjesztést. Elmondta, hogy a gyermekjóléti szolgálat beszámolóját a családgondozásról és a házi segítségnyújtásról csatoltan megküldte.

Völfinger Béla polgármester elmondta, hogy a bölcsőde kialakítása megfontolandó, amennyiben az óvodai kivitelezés elkészül. Körül kell járni a lehetőségeket, de a feladatokban sorrendet kell tartani.

További kérdés nem merült fel.

A jegyző határozati javaslatot terjesztett a képviselő-testület elé.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés módosító javaslat nem merült fel. Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 6 fő 6 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

**Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 65/2024. (V. 29.)  
határozata**

**2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának átfogó értékelés  
elfogadása**

**Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2023.  
évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának átfogó értékeléséről  
készült előterjesztést elfogadja.**

**Felkéri a Pápateszéri Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy az átfogó  
értékelést küldje meg a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Hatósági  
Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályának.**

**Határidő: 2024. május 31.**

**Felelős: Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző**

## **5. Rendelet megalkotása a közterületek tisztántartásáról**

Előadó: Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző elmondta, hogy a rendelet véleményeztetése megtörtént. A környezetvédelmi hatóság és a vármegyei önkormányzat is támogató véleményt fogalmazott meg.

Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző ismertette az elhagyott hulladék felszámolása érdekében megteendő intézkedésekről és a közterületek tisztántartásáról szóló rendelet tervezetét.

A rendelet tervezettel kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat nem merült fel. Jegyző jelezte, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. § alapján a rendeletalkotás minősített többséget igényel. Pápateszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 6 fő 6 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi rendeletet:

**Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2024. (V. 30.) önkormányzati rendelete  
az elhagyott hulladék felszámolása érdekében megteendő intézkedésekről és a közterületek  
tisztántartásáról**

Az elfogadott rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## **6. Döntés ingatlan értékesítéséről**

Előadó: Völfinger Béla polgármester

Völfinger Béla polgármester ismertette a Pápateszér, Ady utca 321 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan elkészített értékelési bizonyítvány tartalmát, mely szerint az ingatlan forgalmi értéke 655.000,- forint bruttóban. A beérkezett vételi ajánlat szerint a vevő 600.000 forintot kíván az ingatlanért adni. A megállapodás szerint a forgalmi értékbecslés költségét vállalja. Mindösszesen javasolja az ingatlan értékét és a költségeket magában foglaló árat 690.000 forintban megállapítani.

A polgármester határozati javaslatot terjesztett a képviselő-testület elé.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés módosító javaslat nem merült fel. Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 6 fő 6 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

**Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2024. (V. 29.)  
határozata**

**Döntés ingatlan értékesítése tárgyában Pápateszér 321 hrsz ingatlan  
vonatkozásában**

**Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pápateszér 321 hrsz-ú 1638 m<sup>2</sup> terület nagyságú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület (ténylegesen üres telek) besorolású ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát értékesíteni kívánja Gál István 1047 Budapest, Fóti u. 52. sz. alatti lakos részére. A vételárat, mely az ingatlan értékbecslésével kapcsolatos költséget is tartalmazza, 690.000,- forintban állapítja meg. Az ügyvédi költséget a vevő viseli.**

**A képviselő-testület felhatalmazza Völfinger Béla polgármestert a szerződés aláírására.**

**Felelős: Völfinger Béla polgármester**

**Határidő: azonnal**

## **7. Döntés ingatlan ajándék elfogadásáról**

Előadó: Völfinger Béla polgármester

Völfinger Béla polgármester ismertette az ajándékozási szándékot. Elmondta, hogy három ingatlanról van szó, amikkel a tulajdonos nem kíván foglalkozni, így rendben sem kívánja tartani őket. A két lakóház tekintetében jelentős munkát is igényel. Az összedőlt ház maradványainak eltüntetése, bozótirtás, szemét elhordása. A három ingatlan elfogadása együttesen rentábilis.

A polgármester határozati javaslatot terjesztett a képviselő-testület elé.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés módosító javaslat nem merült fel. Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 6 fő 6 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

**Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2024. (V. 29.) határozata**

**Döntés ajándék elfogadásáról Pápateszér 0186/21, 112, 389 hrsz ingatlan vonatkozásában**

**Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kovács Ferenc Dezső (szül.: 1987. a.n.: Mürkl Zsuzsanna) 4451 Nyírtelek, Esze Tamás utca 26. sz. alatti lakostól az alábbi pápateszéri ingatlanok tulajdoni hányadát ajándékként köszönettel elfogadja:**

- Pápateszér 0186/21 hrsz-ú 13,7507 ha területű legelő, szántó, nádas, rét művelési ágú ingatlan 84/40320-ad tulajdoni hányadát, mely tehermentes,
- Pápateszér 112 hrsz-ú 739 m<sup>2</sup> kivett lakóház, udvar megjelölésű ingatlan 6/30-ad tulajdoni hányadát, mely tehermentes,
- Pápateszér 389 hrsz-ú 870 m<sup>2</sup> területű kivett lakóház, udvar megjelölésű ingatlan 84/40320-ad tulajdoni hányadát, mely tehermentes.

**A területet a továbbiakban településrendezési és településfejlesztési célból kívánja hasznosítani.**

**A képviselő-testület felhatalmazza Völfinger Béla polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.**

**Felelős: Völfinger Béla polgármester**


**Határidő: azonnal**

További kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester megállapította, hogy a tervezett napirend végére értek, a nyilvános ülést 18:35-kor bekecsztette.

  
Völfinger Béla  
polgármester



  
Balogné dr. Pölöskei Hedvig  
jegyző

